



Niklas Aronsson
Miljö- och samhällsbyggnads-
avdelningen
010-22 36 327

Gislaveds kommun
Kommunstyrelsen
kommun@gislaved.se

Kommunomfattande översiktsplan för Gislaveds kommun

Gislaveds kommun har inför utställningen översänt rubricerad översiktsplan, daterad 2016-06-21, till Länsstyrelsen för granskning enligt 3 kap 14 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Länsstyrelsens roll i planprocessen

Detta granskningsyttrande lämnas med stöd av 3 kap 16 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900). Yttrandet är en del av översiktsplanen och ska därför fogas till planen då den antagits. Av Länsstyrelsens granskningsyttrande ska framgå om:

1. förslaget inte tillgodoser ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken,
2. förslaget kan medverka till att en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken inte följs,
3. redovisningen av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen inte är förenlig med 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken,
4. sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt, och
5. en bebyggelse eller ett byggnadsverk blir olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

RIKSINTRESSEN

Riksintressena som berör Gislaveds kommun har med undantag av, riksintresset för naturvård, Nissan nedströms Nissansjöarna, givits en relevant beskrivning samt hänsynstagande.

Riksintresset Nissan nedströms Nissansjöarna är felaktigt avgränsat. Länsstyrelsen har god kännedom om kommunens synpunkter på avgränsningen och har tidigare vidarebefordrat dessa till Naturvårdsverket. Något nytt förslag till riksintresseanspråk finns ännu inte från Naturvårdsverket. Som även framgått av Länsstyrelsens granskningsyttrande (2011-03-17) över den fördjupade översiktsplanen för Gislaveds tätort hindrar inte detta kommunen från att göra bedömningar i översiktsplanen av vilka delar av riksintresset som är mindre känsliga för påverkan av olika slag.

MILJÖKVALITETSNORMER

Miljökvalitetsnormerna för vatten och luft har i huvudsak givits en relevant behandling i översiktsplanen.

LANDSBYGDSUTVECKLING I STRANDNÄRA OMRÅDEN (LIS)

Länsstyrelsen anser att områdena utpekade intill Karshultasjön, Majsjön, Illeråsasjön och Kyrkesjön inte uppfyller kriteriet i 7 kapitlet 18 § punkt 1 vilket betyder att Länsstyrelsen inte delar kommunens uppfattning om att dessa områden är lämpliga för utvecklingen av landsbygden. Områdena saknar service eller annan tänkbar verksamhet som med hjälp av lättnader i strandskyddet skulle kunna bidra till landsbygdsutveckling.

Länsstyrelsen bedömer att en lättnad i strandskyddet i dessa områden snarare stödjer centralorten Gislaved än områdena i sig själva. Kyrkesjöns närhet till Gislaved innebär dessutom att den utgör en viktig resurs för det tätortsnära friluftslivet och att dess stränder därför i sin helhet inte är lämplig att beröras av Lis-område.

MELLANKOMMUNAL SAMORDNING

Kommunens ställningstagande, om att samråda i frågor som berör en annan kommun, är bra. Planen innehåller i övrigt inga förslag som föranleder Länsstyrelsen att ställa särskilda krav på mellankommunal samordning.

HÄLSA OCH SÄKERHET, RISK FÖR OLYCKOR, ÖVERSVÄMNING OCH EROSION

Översvämningsfrågor och klimatanpassning med koppling till hälsa och säkerhet utgör viktiga delar av kommunens ansvar i översiktsplaneringen. I flera av de fördjupade översiktsplaner som den kommunomfattande översiktsplanen nu hänvisar till, vad gäller lämplig mark- och vattenanvändning, saknas ett uppdaterat och medvetet förhållningssätt i dessa frågeställningar.



Anneli Wirtén
länsråd



Niklas Aronsson
länsarkitekt

KOPIA TILL:

Niklas Aronsson