

Plats och tid	Kommunhuset i Gislaved, tisdagen den 15 maj 2012 kl. 9.20-12.10		
Beslutande	Niclas Palmgren (M), ordförande Agneta Karlsson (M) Sven-Erik Karlsson (M) Carina Johansson (C) Håkan Josefsson (C) Lennart Kastberg (KD) Ann-Katrin Strand (FP) Monica Persson (MP) Marie Johansson (S) Gunnel Augustsson (S) Åke Ljunggren (S) Margareta Lindgren (S) Hasse Johansson (S) Erik Andersson (K)		
Övriga deltagande	Karin Gustafsson, kommundirektör Stefan Tengberg, ekonomichef Ann-Louis Edén, controller § 163 Yvonne Thelin Karlsson, nämndsekreterare Mikael Fröler, fastighetschef § 165		
Utses att justera	Marie Johansson		
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelsekontoret den 21 maj 2012		
Under- skrifter	Sekreterare	Paragrafer	162 - 168
	Yvonne Thelin Karlsson		
	Ordförande		
	Niclas Palmgren		
	Justerande		
	Marie Johansson		
ANSLAG/BEVIS			
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2012-05-15	Paragrafer	162 - 168
Datum för anslags uppsättande	2012-05-22	Datum för anslags nedtagande	2012-06-13
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelsekontoret		
Underskrift Anna Spilioti		
	Utdragsbestyrkande		

Ks §162

Dnr: KS.2011.216

20

Arkeologisk förundersökning Nygård 2:1, Fällinge Smålandsstenar**Ärendebeskrivning**

I samband med upprättandet av detaljplan för Fällinge industriområde ansåg länsstyrelsen att det var motiverat med en kompletterande arkeologisk utredning, etapp 2.

Den arkeologiska utredningen, etapp 2 utfördes under hösten 2011 efter beställning av kommunstyrelseförvaltningen för ett takpris om 86 150 exkl moms. Då ytterligare utredningar behövdes så begärdes tillstånd för en förundersökning till en takkostnad om 598 835 kr exkl moms plus en beräknad maskinkostnad om 147 000 kr.

Jönköpings läns museum påbörjade utgrävningarna i Fällinge under vecka 17, 2012. Till dags datum har arkeologerna hittills hittat, utöver de tre kända gravhögarna och den fosila åkermarken, tre ytterligare överplöjda gravar från järnåldern. För att kunna avgränsa området ytterligare innan slutundersökning behöver förundersökningen kompletteras. Denna har kostnadsberäknas av Jönköpings läns museum till 278 275 kr. Till detta tillkommer kostnad för bodar och maskiner beräknat till 74 000 kr.

Kostnaden för de arkeologiska utredningarna konteras på projekt 50152, exploatering. Den totala kostnaden för hela den arkeologiska utredningen kan inte helt kostnadsberäknas i nuläget. Eftersom utredningen måste göras föreslås att kommunstyrelsen medger att investeringsmedel tas i anspråk och att kommunfullmäktige informeras.

Beslutsunderlag

Offert från Jönköpings läns museum, daterad den 8 maj 2012

Kommunstyrelsen beslutar

- att beställa arkeologisk förundersökning inom Nygård 2:1 Fällinge Smålandsstenar enligt bilagd offert,
- att uppdra till en av kommunens firmatecknare att underteckna beställningen, samt
- att informera kommunfullmäktige om att kommunstyrelsens investeringsbudget kommer att överskridas. Redovisning av totalt medelsbehov kommer att lämnas så snart detta kan klarläggas.

Expedieras till:

Kommunfullmäktige
Mark- och exploateringsenheten

Ks §163

Dnr: KS.2012.79

041

**Budget 2013 med utblick till 2017
Konkretiserade mål och riktlinjer****Ärendebeskrivning**

Vid Kommunstyrelsens ekonomi- och markutskotts sammanträde den 8 maj gick ledamöterna igenom förslagen till konkretiserade mål och förutsättningar inför fastställandet av ramar för 2012.

Vid dagens sammanträde görs vissa justeringar i förslagen.

Förslag till övergripande mål, konkretiserade mål och ramar ska inarbetas i det strategiska styrdokumentet inför mål och budget 2013-2017 och behandlas av kommunstyrelsen den 5 juni och kommunfullmäktige den 25 juni.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ekonomi- och markutskott den 25 april 2012, § 28
Sammanställning av förslag, övergripande mål och konkretiserade mål, daterade den 25 april 2012

Yrkande

Niclas Palmgren (M): Att uppdra till barn- och utbildningsnämnden att utreda möjligheterna att införa en datorsatsning innebärande en dator per elev/pedagog i samtliga skolor under åren 2013-2014. Utredningen ska belysa såväl pedagogiska/ tekniska och organisatoriska aspekter. Alternativt stadiieförande. Utredningen ska inlämnas till kommunkansliet senast den 7 september 2012.

Niclas Palmgren (M): Att uppdra till barn- och utbildningsnämnden att utreda möjligheten att flytta Öreryds förskola till Örerydsskolan och överlämna förskolans lokaler till AB Gislavedshus för att tillskapa nya lägenheter. Utredningen ska inlämnas till kommunkansliet senast den 7 september 2012.

Niclas Palmgren (M): Att uppdra till barn- och utbildningsnämnden att utreda vad konsekvenserna blir att flytta årskurserna 4-6 från Örerydsskolan till Isabergsskolan i Hestra. Utredningen ska inlämnas till kommunkansliet senast den 7 september 2012.

Marie Johansson (S): Att uppdra till socialnämnden att belysa det totala behovet av bostädsbedömda bostäder för olika behov samt utvecklingen av hemtjänst. Uppdraget ska presenteras på kommunstyrelsen den 11 september 2012.

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till barn- och utbildningsnämnden att utreda möjligheterna att införa en datorsatsning innebärande en dator per elev/pedagog i samtliga skolor under åren 2013-2014. Utredningen ska belysa såväl pedagogiska/tekniska och organisatoriska aspekter. Alternativt stadiieförande. Utredningen ska inlämnas till kommunkansliet senast den 7 september 2012,

att uppdra till barn- och utbildningsnämnden att utreda möjligheten att flytta Öreryds förskola till Örerydsskolan och överlämna förskolans lokaler till AB Gislavedshus för att tillskapa nya lägenheter. Utredningen ska inlämnas till kommunkansliet senast den 7 september 2012,

Ks § 163 (forts.)

- att uppdra till barn- och utbildningsnämnden att utreda vad konsekvenserna blir att flytta årskurserna 4-6 från Örerydsskolan till Isabergsskolan i Hestra. Utredningen ska inlämnas till kommunkansliet senast den 7 september 2012,
- att uppdra till socialnämnden att belysa det totala behovet av biståndsbedömda bostäder för olika behov samt utvecklingen av hemtjänst. Uppdraget ska presenteras på kommunstyrelsen den 11 september 2012, samt
- att i övrigt överlämna ärendet till kommunstyrelsens sammanträde den 5 juni 2012.

Protokollsanteckning

Erik Andersson (K): undertecknad ser liggande ärende som samverkanspartiernas arbetsmaterial. Från vår sida återkommer vi med yrkanden senare både vad det gäller simhallarna, skattesats och tätortsnära sjötomter för att ta några exempel.

Expedieras till:

Barn- och utbildningsnämnden
Kommunstyrelsen
Socialnämnden

Ks §164

Dnr: KS.2012.81

0

Serveringstillstånd träffpunkt Gislow**Ärendebeskrivning**

Restaurang Träffpunkt Gislow i Gislaveds kommun, har inkommit med ansökan om stadigvarande tillstånd att servera allmänheten alkoholdrycker. Sökt serveringstillstånd avser spritdrycker, starköl, vin och andra jästa alkoholdrycker året runt kl. 11:00-01:00 i restaurang och uteservering.

Sökandens lämplighet har prövats när det gäller laglydnad, ekonomisk skötsamhet och kunskap om alkohollagstiftningen. Polisen tillstyrker ansökan. De förväntar sig inga störningar med anledning av det sökta tillståndet. Ingen av personerna med betydande inflytande förekommer i polisens register.

När det gäller lokalprövningen har Bygg- och miljöförvaltningen inget att erinra emot sökt serveringstillstånd. Eventuella störningar för de närboende i samhället bör inte uppstå. Serveringen befaras heller inte medföra olägenheter i fråga om ordning och nykterhet eller utgöra särskild risk för människors hälsa.

En av kokerskorna på Träffpunkt Gislow har avlagt godkänt kunskapsprov om alkohollagsstiftningen den 1 februari 2012. Tills dess att den övriga berörda personalen har fullgjort sin utbildning föreslås att ges ett tidsbegränsat serveringstillstånd.

Beslutsunderlag

Ansökan daterad den 23 november 2011

Socialförvaltningens utredning daterad den 2 februari 2012

Kommunstyrelsen den 8 maj 2012, § 137

Kommunstyrelsen beslutar

att enligt 8 kap 2§ alkohollagen meddela Träffpunkt Gislow ett tidsbegränsat serveringstillstånd, att servera spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten i restaurang, café och aktivitetsrum dagligen kl. 11:00-01:00. Det tidsbegränsade tillståndet gäller 2012-05-22 - 2012-08-29,

att enligt 8 kap 2§ alkohollagen även meddela Träffpunkt Gislow ett tidsbegränsat serveringstillstånd att servera spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten på uteserveringen kl. 11:00 - 01:00, Det tidsbegränsade tillståndet gäller 2012-05-22 - 2012-08-29, samt

att enligt 8 kap 2§ alkohollagen villkora att serveringpersonal finns närvarande vid servering i de lokaler som inte är överblickbara från kök/restaurang.

Expedieras till:

Träffpunkt Gislow

Alkoholhandläggaren, Christina Åsberg

Ks §165

Dnr: KS.2012.90

20

Hyresavtal med Nissaholmen Fastigheter AB avseende IFO:s lokaler vid Åbjörnsgratan i Gislaved**Ärendebeskrivning**

Fastighetsnämnden har vid sammanträde den 25 april 2012, § 62, beslutat att föreslå kommunstyrelsen att teckna ett nytt tioårigt hyresavtal med Nissaholmen Fastigheter AB avseende IFO:s lokaler vid Åbjörnsgratan i Gislaved.

Fastighetskontoret hyr sedan många år kontorslokaler åt Individ- och Familjeomsorgen (IFO) i fastigheten Henja 10:4 vid Åbjörnsgratan i Gislaved av Nissaholmen Fastigheter AB. År 2009 genomfördes en större ombyggnad av lokalen och då skrevs ett nytt hyresavtal som gäller t.o.m. den 31 december 2018. I nuvarande avtal ingår en konferenslokal i sutteräng/källarplan som är dåligt utnyttjad.

Socialförvaltningen anser att man kan effektivisera sitt lokalbehov genom att inreda fler arbetsrum i konferenslokalen. Fastighetsägaren har kostnads-beräknat ombyggnaden till 1 140 tkr som ger en årlig hyresökning på 114 tkr under tio år. Hyresökningen kommer att justeras mot verklig kostnad. Det innebär att hyresavtalen skrivs om att gälla till och med år 2022. Samtidigt minskar hyran med 260 tkr från år 2019.

Fastighetschef Mikael Fröler redogör för ärendet.

Beslutsunderlag

Fastighetsnämnden den 25 april 2012, § 62

Kommunstyrelsen beslutar

att överlämna ärendet till nästa sammanträde den 22 maj där det ska presenteras ett alternativt förslag med ett hyresavtal på sex år.

Expedieras till:

Kommunstyrelsen

Ks §166

Dnr: KS.2012.84

042

Helårsprognos 2012:I, kommunstyrelseförvaltningen**Ärendebeskrivning**

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 8 maj redogjorde kommundirektören och ekonom Nicklas Bergstedt för helårsprognos 2012:I för kommunstyrelseförvaltningen.

Kommunstyrelseförvaltningen lämnar en prognos som visar på ett underskott med 1 292 000 kronor.

Beslutsunderlag

Helårsprognos I per den 31 mars 2012, kommunstyrelseförvaltningen
Kommunstyrelsen den 8 maj 2012, § 142

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna upprättat förslag till helårsprognos 2012:I för kommunstyrelseförvaltningen.

Expedieras till:

Kommunstyrelsekontoret, ekonomienheten

Ks §167

Dnr: KS.2012.4

009

Meddelande

Regionförbundet Jönköpings län

§37 Protokoll från Regionstyrelsens sammanträde

Alfa Lekplatser AB

Alfa Lekplatser

Bygg- och miljönämnden

Förändring inom bygg- och miljöförvaltningens organisation

Socialnämnden

Översyn, bemanning kvällstid och natttid vid kommunens demensboende

Socialstyrelsen

Socialstyrelsen inbjuder till en dag om barns och ungas psykiska hälsa

Arbetsmarknadsutskottets kansli

Arbetsmarknadspolitik i kommunerna

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesprotokoll

Jonas Karlsson

Angående skrotning av återanvändningsbara datorer i hemmet

Fastighetsnämndens arbetsutskott

Sammanträdesprotokoll

Bygg- och miljöförvaltningen

Beslut om riskklassning, fast årlig kontrolltid och årlig kontrollavgift för offentlig kontroll av livsmedelsanläggningen Allén, kommunhusets cafeteria

Kommunstyrelsen beslutaratt godkänna redovisningen.

Ks §168

Dnr: KS.2012.2

0

InformationerVindkraftsmöte i Palsbo

Ann-Katrin Strand informerar från vindkraftsmöte i Palsbo.

Kick-off för turismsatsning

Hasse Johansson informerar från ett kick-off möte den 8 maj kring turismfrågor.

A-ringen

Niclas Palmgren informerar om miljödomstolens beslut angående Anderstorps motorbana.

Möte med bostadsminister Stefan Attefall

Niclas Palmgren informerar om att kommunalråden varit i Jönköping på möte med bostadsminister Stefan Attefall och diskuterat situationen på bostadsmarknaden i Jönköpings län.

Studiebesök på Isabergs Rapid

Niclas Palmgren informerar om ett studiebesök på Isabergs Rapid tillsammans med landshövdingen.

Lärresa med PWC

Niclas Palmgren informerar om sin lärresa med PWC till ett antal olika kommuner i USA och Canada för att få en inblick i hur dessa kommuner drivs. Han kommer att berätta mer om detta vid ett kommande sammanträde.

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga informationen till handlingarna.