

Plats och tid Sammanträdesrum Fegen i Gislaved, kl 13.00 - 15.40

Beslutande Lars Larsson (c) ordf
Sven-Göte Bolmenius (m)
Mattias Fjellander (kd)
Erik Andersson (s)
Kjell Davidsson (s)
Kristina Josefsson (s)
Jan Ekström (mp), ersättare för Björn Björkman
Jan-Olof Johansson (s), tj ers för Eva Eliasson
Yvonne Magnusson (c), tj ers för Rigo Fredriksson

Övriga deltagande Susanne Norberg, bygg- och miljöchef
Stig Wallin administrativ chef
Sven Hedlund, stadsarkitekt
Lars Arnesson, miljöchef §§ 44-62
Britt Benjaminsson, planerare §§ 44-58
Ida Cronqvist, planarkitekt §§ 44-58
Fredrik Ingstorp, planarkitekt

Utses att justera Jan-Olof Johansson

Justeringens plats och tid Bygg- och miljöförvaltningen
Torsdag den 27 mars 2014, kl 17.00

Under- skrifter	Sekreterare	Paragrafer	44 - 69
	Stig Wallin		
	Ordförande		
	Lars Larsson		
	Justerande		
	Jan-Olof Johansson		

ANSLAG/BEVIS

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2014-03-19	Paragrafer	44 - 69
Datum för anslags uppsättande	2014-03-28	Datum för anslags nedtagande	2014-04-22
Förvaringsplats för protokollet	Bygg- och miljöförvaltningen		
Underskrift Stig Wallin		

Utdragsbestyrkande

Bm §44

Dnr: MMM.2014.9

427:01

**LIDA 5:1, Hestravägen 37, Burseryd
Beslut med anledning av anmälan om ändring av miljöfarlig
verksamhet avseende målningsanläggning****Ärendebeskrivning**

Lida Timber AB har i anmälan inkommen den 27 januari 2014 anmält en ändring av verksamheten.

Ändringen av verksamheten är anmälningspliktig enligt 9 kap 6 § miljöbalken (1998:808) samt 1 kap. 11 § miljöprövningsförordningen (2013:251). Verksamheten omfattas också av anmälningsplikt enligt 19 kap. 5 § och 29 kap. 53 § miljöprövningsförordningen enligt följande verksamhetskoder:

39.20 C, ”...anläggning där det per kalenderår förbrukas 1. mer än 1 ton halogenerade lösningsmedel, eller 2. mer än totalt 5 ton organiska lösningsmedel. Med förbrukning avses detsamma som i 1 § andra stycket. Anmälningsplikten gäller inte om verksamheten är tillstånds- eller anmälningspliktig enligt 1, 2, 3 eller 4 §.” och

90.430 C ”...anläggning för att återvinna eller bortskaffa annat avfall än farligt avfall, om anläggningen inte är tillstånds- eller anmälningspliktig enligt någon av 1, 2, 6-10, 13-17, 22-37, 44, 45 och 49-52 §§.”

I Boverkets, Naturvårdsverkets, Räddningsverkets och Socialstyrelsens allmänna råd (1995:5) Bättre plats för arbete rekommenderas för anläggning med lackering med utsläpp av lösningsmedel mellan 10 ton och 50 ton per år ett skyddsavstånd på 400 meter till bostäder. Avstånd till närmaste bostadshus är i detta fall endast ca. 50 meter.

I gällande plan ligger fastigheten Lida 5:1 inom område betecknat Jm, vilket innebär att området är avsett för industri vars verksamhet inte får vara störande ej heller farlig för omgivningen.

Av anmälan framgår följande

Bolagets nu anmälda produktion består av en ny målningsanläggning vid befintlig tillståndsgiven verksamhet. Tillståndet gäller för hyvleri, tillverkning av briketter och anläggning för förbränning.

Målningsverksamheten består av en målningslinje med förvärmningsugn, putsmaskin, borstmålningsmaskin, sprutbox, torkning och paketering. Målningen bedrivs i tvåskift. Vattenbaserad färg används och utsläppen av organiska lösningsmedel till luft uppgår till maximalt 13,5 ton per år. Utsläppspunkten ligger 12 meter över marknivå.

Enligt spridningsberäkningen för utsläpp av organiska lösningsmedel till luft kommer luktröskeln alltid att underskridas med god marginal. Risker och störning för kringboende bedöms bli helt försumbar. Nivågränsvärde (NGV) för etylenglykol, en av de tre organiska lösningsmedel som finns i färgen, är 25 mg/m³. NGV/100 och NGV/1000 kommer att överskridas under mycket korta perioder, från 12 minuter till två timmar per år. Vid Bureskolan beräknas NGV/1000 att överskridas högst 1 timme per år, vid sydvästlig vind.

Rengöring av målningsverktygen sker med vatten. Tvättvattnet som uppkommer indunstas. Vattnet avgår till luft och kvarvarande färgrester det skickas till godkänd

Bm §44 (Forts.)

avfallsmottagare. Mängden tvättvatten som behandlas uppgår till maximalt 37 kubikmeter per år.

Förvaring av färg och färgavfall sker på invallad yta i anslutning till målningsanläggningen.

Uppvärmning sker med befintlig pannanläggning. Ugnar och lokal ventileras med värmeväxlare.

Lagrum

Enligt 2 kap. 2 § miljöbalken (1998:808) ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenheter för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta, att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808) får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Beslutsunderlag

Anmälan den 27 januari 2014 från Lida Timber AB

Kompletteringar den 14 februari 2014 från Lida Timber AB

Kompletteringar den 18 februari 2014 från Lida Timber AB

Kompletteringar den 21 februari 2014 från Lida Timber AB

Motivering till beslut

Utsläpp av organiska lösningsmedel ger upphov till miljöstörningar såsom luktstörningar, bildning av marknära ozon etc. Vid höga koncentrationer kan lösningsmedelsutsläppen medföra negativa hälsoeffekter, speciellt för astmatiker och allergiker. Bygg- och miljönämnden ser därför allvarligt på användningen av organiska lösningsmedel, och förutsätter att bolaget verkar för att utsläppen av organiska lösningsmedel minskar. Bygg- och miljönämnden understryker att det är viktigt att minska lösningsmedelsutsläppen i så stor utsträckning som möjligt.

Avståndet mellan utsläppspunkten för lösningsmedel och närmaste bostadshus är cirka 50 meter nordväst om Lida 5:1 och nordost om fastigheten, i den förhärskande vindriktningen, är avståndet till närmaste bostadshus cirka 100 meter och 350 meter till Bureskolan. I Boverkets, Naturvårdsverkets, Räddningsverkets och Socialstyrelsens allmänna råd (1995:5) Bättre plats för arbete rekommenderas för anläggning med lackering med utsläpp av lösningsmedel mellan 10 ton och 50 ton per år ett skyddsavstånd på 400 meter till bostäder. Rekommenderat skyddsavstånd ses som en vägledning och måste anpassas till förhållandena i det enskilda fallet. Bolagets utsläpp av organiska

Bm §44 (Forts.)

lösningsmedel till luft uppgår till maximalt 13,5 ton per år. Med ledning av de spridningsberäkning som finns med i anmälan anledning av anser bygg- och miljönämnden att detta kortare skyddsavstånd kan accepteras.

I övrigt omfattas den nu anmälda ändringen av det gällande tillstånd från länsstyrelsen i Jönköpings län daterat 2008-12-11 som finns för verksamheten.

Bygg- och miljönämnden ska enligt 2 kap. 7 § miljöbalken göra en rimlighetsavvägning innan krav på åtgärder ställs. Vid bedömningen ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. Bygg- och miljönämnden anser inte att det är orimligt att i detta ärende ställa de krav som beslutet nedan innebär.

Ärendet är brådskande så bygg- och miljönämndens beslut kan inte avvaktas. Ordföranden ges i uppdrag att på nämndens vägnar fatta beslut i ärendet.

Beslutsunderlag

Karta till BMAU.pdf

Protokoll 2014-03-10 - Bmau §29

Bygg- och miljönämnden beslutar

att delegera till ordföranden att besluta om föreläggandet

Bm §45

Dnr: MMM.2012.3

427:04

**LIDA 2:4, 2:20 och 3:2, BURSERYD
Beslut angående yttrande över överklagan av Länsstyrelsen i
Jönköpings läns beslut om vindkraftsetablering****Ärendebeskrivning**

Mark- och miljödomstolen i Växjö har förelagt bygg- och miljönämnden att yttra sig över handlingar gällande Länsstyrelsen i Jönköpings läns beslut 2013-10-25, beteckning 505-3003-2013, angående vindkraftsetablering på fastigheterna Lida 2:4, 2:20 samt 3:2 i Gislaveds kommun. Mark- och miljödomstolens mål nr M 4873-13.

Av handlingarna framgår bland annat bolagets yrkanden om i första hand tillstånd att uppföra tre vindkraftverk enligt ursprunglig anmälan och i andra hand tillstånd att uppföra två vindkraftverk med lämplig placering utifrån eventuella fiskgiusebon.

Beslutsunderlag

Föreläggande den 16 januari 2014 från Mark- och miljödomstolen, Växjö tingsrätt
Protokoll 2014-03-10 - Bmau §30

Bygg- och miljönämnden beslutar

att lämna följande yttrande

1. Bygg och miljönämnden anser att inget nytt av avgörande betydelse har framkommit i ärendet och vidhåller därför beslutet Bm § 18 2013-02-13
2. Bolagets andrahandsyrkande om tillstånd att uppföra två verk förutsätter en ny anmälan enligt miljöbalken, med ny prövning, alternativt en tillståndsansökan.

Expedieras till:

Mark- och miljödomstolen, Växjö tingsrätt

Bm §46

Dnr: MMM.2012.299

427:01

**LÖVÅS 8:5, ANDERSTORP MOTORBANA AB,
NENNESMOVÄGEN 20, ANDERSTORP
Beslut om att efterleva tillstånd och villkor för verksamheten**

Ärendebeskrivning

Verksamheten på motorbanan Anderstorp Raceway är tillståndsprövad enligt 9 kap. miljöbalken. Efter en ansökan om ändring av verksamheten meddelade miljöprövningsdelegationen ett nytt beslut om tillstånd för hela verksamheten, daterat den 25 augusti 2011. Beslutet överklagades och i en dom från mark- och miljödomstolen, daterad den 10 maj 2012, ändrades beslutet samt villkoren 2, 5, 6, 8, 9, 10 och 11. Villkor 4 och 12 upphävdes. Det nya tillståndet trädde i kraft den 21 augusti 2012 och då upphörde det gamla tillståndet att gälla.

Sen det nya tillståndet trädde i kraft har två klagomålsärenden om buller från verksamheten registrerats, uppdelat på 2012 och 2013. Parallellt med klagomålen har tillsyn på verksamheten bedrivits. Besluten i klagomålsärendena meddelas separat.

Bygg- och miljöförvaltningen har på eget initiativ genomfört tillsyn enligt miljöbalken i form av inspektioner, egna bullermätningar och kontakter med företrädare för Anderstorp Motorbana AB samt närboende. Syftet med tillsynen är bl.a. att kontrollera efterlevnaden av tillståndsbeslutet.

Buller:

I tillståndsbeslutet, punkterna A-D, anges när och var verksamheten får bedrivas samt tillåtna maximala ljudnivåer vid bostäder. Begränsningsvärdena för ljudnivåerna är 55, 60, 75 resp. 95 dBA. Villkoren 7-10 handlar om buller och följande gäller för verksamheten:

”7. Bolaget ska genomföra bullerbegränsande åtgärder genom förlängning och förstärkning av bullervallar i södra delen av depåområdet och utmed långa raksträckan senast två år efter det att detta beslut vunnit laga kraft.

Fram till dess får bullernivåerna på fastigheterna Lövås 5:9 (Vekan) och Lövås Soldattorp 1:1 (Bäckagärdet) överstiga högsta tillåtna ljudnivåer med + 5 dBA för samtliga verksamheter enligt punkterna A till och med D.

Efter vidtagna bulleråtgärder ska den ekvivalenta ljudnivån inomhus inte överstiga 30 dBA och den maximala ljudnivån inomhus inte överstiga 45 dBA vid verksamhet enligt punkterna A och B.”

”8. Ljudnivån från motorsportverksamhet ska kontrolleras genom fysiska mätningar vid närmaste bostäder samt genom förbifartsmätningar och beräkningar, som är korrelerade mot resultaten av de fysiska mätningarna.

Kontroll av ljudnivån ska ske under de tidsperioder av dygnet då motorsportverksamhet enligt punkterna A till och med D förekommer. Kontroll ska härutöver ske vid införande av nya fordonsslag som kan leda till förändrade ljudnivåer.

Kontroll genom fysiska mätningar vid bostäder enligt ovan ska ske minst en gång per år för varje typ av motorsportverksamhet enligt punkterna A till D. Vid dessa tillfällen ska samtidigt förbifartsmätning och beräkning ske. Kontroll av ljudnivån

Bm §46 (Forts.)

genom förbifartsmätningar med beräkning av maximala ljudnivån vid bostäder ska ske vid samtliga tillfällen med motorsportverksamhet enligt punkterna C och D. Vid varje mättillfälle ska verksamheten vara representativ för den verksamhetstyp som avses kontrolleras.”

”9. Tillsynsmyndigheten ska informeras senast 14 dagar i förväg när fysiska bullermätningar vid bostäder med samtidig förbifartsmätning ska ske. Resultaten från dessa ska skickas till tillsynsmyndigheten för kännedom, inom 10 dagar, efter varje mättillfälle. Bolagets förbifartsmätning och beräkning under övrig tid ska finnas tillgänglig för tillsynsmyndigheten.

”10. Vid ett överskridande av begränsningsvärdena för buller enligt punkterna A till D och med hänsyn till det temporära undantaget i villkor 7 ska tillräckliga åtgärder för att överskridande inte upprepas omedelbart vidtas. Överskridande enligt ovan ska anses ha skett vid mer än 5 enstaka ljudtoppar över begränsningsvärdet per dag. Bolaget ska, inom 10 arbetsdagar eller inom den längre tid som tillsynsmyndigheten bestämmer, till tillsynsmyndigheten redovisa vilka skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som bolaget vidtagit för att klara föreskrivna villkor. Vidare ska bolaget inom samma tid även redovisa vilka långsiktiga åtgärder som avses vidtas för att ett överskridande inte ska upprepas. När åtgärderna genomförts ska minst en uppföljande kontroll genom fysiska mätningar av ljudnivån vid bostäder ske enligt ovan.”

Klagomål på buller:

Grannarna på fastigheten Klo 1:4 har kommit in med flera klagomål på att det varit buller över begränsningsvärdena 75, 60 resp. 55 dBA sen det nya tillståndet trädde i kraft. Under 2012 och 2013 har grannarna med egen mätutrustning utfört ett stort antal ljudnivåmätningar. Rapporter med samanställningar över de egna ljudmätningensresultaten har skickats in. I rapporterna framgår vilken mätutrustning som använts, väderförhållanden, ljudnivåkurvor för mättillfällena, antal toppar över begränsningsvärdena/dag m.m.. Enligt klagomålet visar deras resultat att under 36 av 41 mät dagar 2013 överskreds begränsningsvärdena 60 dBA resp. 75 dBA. Bygg- och miljönämnden bedömer att klagomålen är befogade och har i dessa ärenden hänvisat till att de frågor som tagits upp i klagomålen behandlas i detta ärende.

Uppföljning av villkoren 8-10 om buller:

Ljudnivån från verksamheten ska kontrolleras genom fysiska mätningar vid närmaste bostäder samt genom förbifartsmätningar och beräkningar som är korrelerade mot resultaten av de fysiska mätningarna.

Kontroll genom fysiska mätningar vid närmaste bostäder ska ske minst en gång per år för varje typ av motorsportverksamhet enligt punkterna A till D. I början av säsongen 2013 meddelade Amab att ett mätprogram påbörjats ihop med Anderstorp Racing Club (ARC). Amab uppgav att mätningar skulle genomföras så ofta som det var möjligt och att det även var en inlärningsperiod för ARC. I maj meddelade Amab att de skulle ta hjälp av Norsonic för att få ut mätresultaten från bullermätaren. Amab har hittills inte redovisat några resultat från fysiska mätningar vid bostäder och har därmed inte uppfyllt villkor 9. Detta medför även att efterlevnaden av villkor 8 inte kunnat kontrolleras.

Amab har redovisat resultat från förbifartsmätningar från följande tillfällen säsongen 2013: 21 april, 12 maj, 16 maj samt 6-8 september.

Bm §46 (Forts.)

Den 21 april och 12 maj har även vidtagna åtgärder under dagen redovisats. Långsiktiga åtgärder har inte redovisats med anledning av dessa resultat.

Bygg- och miljöförvaltningen har utfört flera bullermätningar vid bostäderna i Klo och Vekan under säsongen 2013. Vid tre tillfällen, den 11 maj, 7 september och 26 september, har ljudnivån överskridit tillåtna ljudnivåer vid närmaste bostäder utan att tillräckliga åtgärder omedelbart vidtagits för att överskridande inte ska upprepas. Amab har fått dessa resultat. Villkor 10 har inte efterlevts.

Amab har lämnat följande svar på bygg- och miljöförvaltningens inspektionsrapport efter bullermätningen och inspektionen den 26 september:

En komplettering av ljudmätningstrustning planeras att användas 2014. Systemet används i Holland och Amab har gjort besök där och konstaterat att systemet fungerar. En slinga för registrering av fordonets transponder läggs under banan i slutet av den s.k. flygrakan där fordonen kör på fullgas och är som närmast bostäderna i Klo. Ett fackverkstorn placeras intill denna plats och där sitter en mikrofon som registrerar dB. Varje fordonspassage registreras av transpondern och samtidigt registrerar mikrofonen dB och skickar värdena till depåbyggnaden där värdena rullar fram på dataskärmen. Man kan se fordon som överskrider värdena svartflagg på huvudposteringstavlan samma varv som överträdelsen skett.

Program för säsongens aktiviteter:

Villkor i tillståndet:

”2. Bolaget ska senast en månad före varje säsongstart redovisa ett program över planerad motorsportverksamhet inom anläggningen till tillsynsmyndigheten. Programmet som ska uppdateras löpande ska finnas tillgängligt för allmänheten på bolagets hemsida samt skickas till boende som är bosatta inom 800 m från motorbanan.”

Uppföljning av villkoret:

Programmet finns på bolagets hemsida och kallas där Aktivitetskalender. Amab har även skickat ett brev med information om planerade tävlingar samt preliminärt program till bygg- och miljönämnden och grannarna den 28 mars 2013 (en excel-fil där programmet kallas Preliminär aktivitetsrapport). Ett uppdaterat program skickades ut av Amab den 13 maj (dnr MMM.2011.74).

Bygg- och miljöförvaltningen har haft kontakter med Amab om att uppgifterna i aktivitetskalendern på hemsidan inte stämmer med den verksamhet som sen bedrivits eller med de uppgifter som står i utskickad preliminär aktivitetsrapport. Amab har inte gjort någon uppdatering av det skriftliga utskicket efter den 13 maj. Villkoret har inte efterlevts.

Kontrollprogram

Villkor i tillståndet:

”1. För verksamheten ska det finnas skriftliga rutiner för kontroll (kontrollprogram). Rutinerna ska göra det möjligt att följa upp verksamhetens miljöpåverkan och bedöma om villkoren efterlevs. I rutinerna ska mätmetoder, mätfrekvens och utvärderingsmetoder anges. Rutinerna för kontroll av föreskrivna villkor ska skickas till tillsynsmyndigheten i två exemplar för godkännande senast tre månader efter att detta beslut vunnit laga kraft eller det senare datum som tillsynsmyndigheten bestämmer.”

Bm §46 (Forts.)

Uppföljning av villkoret:

Ett förslag på kontrollprogram lämnades in den 30 januari 2013.

Kontrollprogrammet var ett gammalt förslag och byggde på det tidigare tillståndet. Det hade ett flertal brister och en mängd kompletteringar var nödvändiga. Bygg- och miljöförvaltningen har under 2013 haft upprepade kontakter, skriftväxlingar och även träffar med Amab, där dessa kompletteringar diskuterats. Bl.a. har bygg- och miljöförvaltningen skriftligt specificerat vilka korrigeringar som behöver göras. Enligt Amab är en konsult anlitad för att ta fram kontrollprogrammet. Trots detta har fortfarande inget förslag på kontrollprogram med det nya tillståndet som grund presenterats. Villkoret har inte efterlevts.

De misstänkta överträdelsena av villkoren under år 2013 har polisanmälts av bygg- och miljöförvaltningen.

Lagrum

Enligt 26 kap. 1 § miljöbalken (1998:808) ska tillsynsmyndigheten på eget initiativ eller efter anmälan i nödvändig utsträckning kontrollera efterlevnaden av miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som meddelats med stöd av balken samt vidta de åtgärder som behövs för att åstadkomma rättelse.

Enligt 2 kap. 2 § miljöbalken ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Enligt 26 kap. 14 § miljöbalken får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap. 19 § miljöbalken ska den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Den som bedriver sådan verksamhet eller vidtar sådan åtgärd ska också genom egna undersökningar eller på annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens eller åtgärdens påverkan på miljön.

Enligt 26 kap. 21 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten förelägga den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som det finns bestämmelser om i miljöbalken eller i föreskrifter som meddelats med stöd av balken, att till myndigheten lämna de uppgifter eller handlingar som behövs för tillsynen. Detsamma gäller också för den som annars är skyldig att avhjälpa olägenheter från verksamhet.

I 2 och 4 §§ lagen (1985:206) om viten finns bestämmelser om vitesföreläggande. Enligt 4 § får, om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, vite föreläggas som löpande vite. Vitet bestäms då till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd under vilken föreläggandet inte har följts eller, om föreläggandet avser en återkommande förpliktelse, för varje gång adressaten underlåter att fullgöra denna.

Bm §46 (Forts.)

Enligt förordningen (1998:901) om verksamhetsutövers egenkontroll ska uppgifterna som anges i 4-7 §§ dokumenteras.

Enligt 26 kap. 26 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten bestämma att dess beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Beslutsunderlag

Inspektionsrapport till Anderstorp Motorbana AB daterad den 17 oktober 2012
Kontrollprogram inkom från Anderstorp Motorbana AB den 30 januari 2013
Brev till Anderstorp Motorbana AB om komplettering av kontrollprogram 28 februari 2013

Årets aktivitetskalender inkom från Anderstorp Motorbana AB den 28 mars 2013
Reviderad aktivitetskalender inkom från Anderstorp Motorbana AB den 13 maj 2013 (dnr MMM.2011.74)

Redovisning av buller och åtgärder 21/4, 12/5, 16/5, 20/5 inkom från Anderstorp Motorbana AB den 27 maj 2013

Bygg- och miljöförvaltningens bullermätning den 11 maj 2013 (RHK 60 dBA)

Brev till Anderstorp Motorbana AB den 27 juni 2013 om uppföljning av villkoren 2, 8, 9 och 10

Bygg- och miljöförvaltningens bullermätning den 7 september 2013 (Bike Promotion 60 dBA)

Svar på klagomål den 6-8 september, inkom från Anderstorp Motorbana AB den 16 september 2013 (dnr MMM.2013.67)

Bygg- och miljöförvaltningens bullermätning den 26 september 2013 (Team Trackday 60 dBA) samt inspektion på motorbanan

Inspektionsrapport till Anderstorp Motorbana AB daterad den 4 oktober 2013
Svar på inspektionsrapport 4/10, inkom från Anderstorp Motorbana AB den 25 oktober 2013

Årssammanställning 2012 av ljudmätningresultat, inkom från grannarna den 3 december 2012 (dnr MMM.2012.278)

Resultat av ljudmätningar 2013 i Klo by, inkom från grannarna den 27 november 2013 (dnr MMM.2013.67)

Protokoll 2014-03-10 - Bm au §24

Motivering till beslut:

Amab har hittills inte redovisat några resultat från fysiska mätningar vid bostäder och har därmed inte uppfyllt villkor 9. Detta medför även att efterlevnaden av villkor 8 inte kan kontrolleras.

Enligt villkor 9 ska bygg- och miljönämnden informeras senast 14 dagar i förväg när fysiska bullermätningar vid bostäder med samtidig förbifartsmätning ska ske. Bullermätning vid bostäder ska utföras när medelvinden är maximalt 5 m/s och det ska vara en medvind från motorbanan mot mätplatsen. Medelvindriktningen ska vara inom en viss sektor osv. Eftersom det inte går att förutse om väderförhållandena kommer att vara uppfyllda 14 dagar i förväg godtar bygg- och miljönämnden att informationen får avse en preliminär planering för mättillfällena. Om en mätning utgår p.g.a. vädret eller andra förhinder ska detta redovisas skriftligen.

För att få ett tillräckligt antal utförda fysiska bullermätningar vid bostäder, enligt villkor 8, är det viktigt att flera mättillfällen planeras in med tanke på vädret. Det åligger också Amab att bedöma vilken omfattning det behöver vara på bullermätningarna för att kunna kontrollera efterlevnaden av begränsningsvärdena.

Bm §46 (Forts.)

Bygg- och miljöförvaltningen har utfört flera bullermätningar vid omgivande bostäder under säsongen 2013. Vid tre tillfällen har ljudnivån överskridit tillåtna ljudnivåer utan att tillräckliga åtgärder omedelbart vidtagits för att överskridande inte ska upprepas. Bygg- och miljönämnden bedömer att villkor 10 inte har uppfyllts.

Bygg- och miljönämnden bedömer att Amab inte har uppfyllt villkor 11 i tillståndet, då rutinerna för kontroll av föreskrivna villkor inte har skickats in. Kontrollprogrammet ska även omfatta dokumentationen enligt 4-7 §§ förordningen (1998:901) om verksamhetsutövares egenkontroll.

Eftersom tillståndet inte följs meddelas ett föreläggande om att efterleva villkoren ovan. Föreläggandet förenas med löpande vite.

Bygg- och miljönämnden bedömer det angeläget att de åtgärder som föreläggandet anger omgående vidtas. Därför ska beslutet gälla omedelbart enligt 26 kap. 26 § miljöbalken, även om det överklagas.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att förelägga Anderstorp Motorbana AB, org.nr. 556675-4148, att

1. Bolaget ska senast en månad före varje säsongstart redovisa ett program över planerad motorsportverksamhet inom anläggningen till bygg- och miljönämnden. Programmet som ska uppdateras löpande ska finnas tillgängligt för allmänheten på bolagets hemsida samt skickas till boende som är bosatta inom 800 m från motorbanan

2. Ljudnivån från motorsportverksamhet ska kontrolleras genom fysiska mätningar vid närmaste bostäder samt genom förbifartsmätningar och beräkningar, som är korrelerade mot resultaten av de fysiska mätningarna.

Kontroll av ljudnivån ska ske under de tidsperioder av dygnet då motorsportverksamhet enligt punkterna A till och med D förekommer. Kontroll ska härutöver ske vid införande av nya fordonsslag som kan leda till förändrade ljudnivåer.

Kontroll genom fysiska mätningar vid bostäder enligt ovan ska ske minst en gång per år för varje typ av motorsportverksamhet enligt punkterna A till D. Vid dessa tillfällen ska samtidigt förbifartsmätning och beräkning ske. Kontroll av ljudnivån genom förbifartsmätningar med beräkning av maximala ljudnivån vid bostäder ska ske vid samtliga tillfällen med motorsportverksamhet enligt punkterna C och D. Vid varje mättillfälle ska verksamheten vara representativ för den verksamhetstyp som avses kontrolleras.

3. Bygg- och miljönämnden ska informeras senast 14 dagar i förväg när fysiska bullermätningar vid bostäder med samtidig förbifartsmätning ska ske. Resultaten från dessa ska skickas till bygg- och miljönämnden för kännedom, inom 10 dagar, efter varje mättillfälle. Bolagets förbifartsmätning och beräkning under övrig tid ska finnas tillgänglig för bygg- och miljönämnden.

Bm §46 (Forts.)

4. Vid ett överskridande av begränsningsvärdena för buller enligt punkterna A till D och med hänsyn till det temporära undantaget i villkor 7 ska tillräckliga åtgärder för att överskridande inte upprepas omedelbart vidtas. Överskridande enligt ovan ska anses ha skett vid mer än 5 enstaka ljudtoppar över begränsningsvärdet per dag. Bolaget ska, inom 10 arbetsdagar eller inom den längre tid som bygg- och miljönämnden bestämmer, till bygg- och miljönämnden redovisa vilka skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som bolaget vidtagit för att klara föreskrivna villkor. Vidare ska bolaget inom samma tid även redovisa vilka långsiktiga åtgärder som avses vidtas för att ett överskridande inte ska upprepas. När åtgärderna genomförts ska minst en uppföljande kontroll genom fysiska mätningar av ljudnivån vid bostäder ske enligt ovan.

5. För verksamheten ska det finnas skriftliga rutiner för kontroll (kontrollprogram). Rutinerna ska göra det möjligt att följa upp verksamhetens miljöpåverkan och bedöma om villkoren efterlevs. I rutinerna ska mätmetoder, mätfrekvens och utvärderingsmetoder anges. Rutinerna för kontroll av föreskrivna villkor ska skickas till bygg- och miljönämnden i två exemplar för godkännande senast tre månader efter att detta beslut vunnit laga kraft.

Beslutet är fattat med stöd av med stöd av 26 kap. 9, 14, 19 och 21 §§ miljöbalken (1998:808)) samt 2 kap. 2 § samma lag och med hänvisning till förordningen (1998:901) om verksamhetsutövares egenkontroll.

Föreläggandet förenas med vite enligt 2 § lagen (1985:206) om viten enligt följande:

Om punkt 2 överträds ska ett vite om trehundra tusen (300 000) kronor utgå.

Föreläggandet förenas med löpande vite enligt 4 § lagen (1985:206) om viten enligt följande:

Punkt 1 förenas med ett löpande vite om fem tusen (5 000) kronor för varje gång denna punkt överträds.

Punkt 3 förenas med ett löpande vite om fem tusen (5 000) kronor för varje gång denna punkt överträds.

Punkt 4 förenas med ett löpande vite om etthundra tusen (100 000) kronor för varje motorsportarrangemang som denna punkt överträds.

Punkt 5 förenas med ett löpande vite enligt följande: Om kontrollprogrammet med rutiner för verksamheten samt rutiner för kontroll av föreskrivna villkor inte kommit in till bygg- och miljönämnden senast tre månader efter att detta beslut vunnit laga kraft ska ett vite om etthundra tusen (100 000) kronor utgå. För varje period om tre månader efter detta datum som punkten inte har efterlevts ska ett vite om femtiotusen (50 000) kronor utgå.

Bygg- och miljönämnden beslutar med stöd av 26 kap. 26 § miljöbalken (1998:808) att detta beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Bm §46 (Forts.)

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen – se bilaga formulär I.

Bm §47

Dnr: MMM.2012.278

425:01

**LÖVÅS 8:5, ANDERSTORP MOTORBANA AB,
NENNESMOVÄGEN 20, ANDERSTORP**
**Beslut med anledning av klagomål på buller efter den 21 augusti
2012 samt svar på begäran om tillsyn**

Ärendebeskrivning och motivering till beslut

Bakgrund

Verksamheten på motorbanan Anderstorp Raceway är tillståndsprövad enligt 9 kap. miljöbalken. Efter en ansökan om ändring av verksamheten meddelade miljöprövningsdelegationen ett nytt beslut om tillstånd för hela verksamheten, daterat den 25 augusti 2011. Beslutet överklagades och i en dom från mark- och miljödomstolen, daterad den 10 maj 2012, ändrades beslutet samt villkoren 2, 5, 6, 8, 9, 10 och 11. Villkor 4 och 12 upphävdes. Det nya tillståndet trädde i kraft den 21 augusti 2012 och då upphörde det gamla tillståndet att gälla.

Grannarna på fastigheten Klo 1:4 har kommit in med klagomål på att det varit buller över 60 dBA resp. 55 dBA under ett antal dagar under perioden 21 augusti till 20 oktober 2012. Dessa uppgifter har de även skickat till polisen. Grannarna har skickat in en årssammanställning över de egna ljudmättningsresultaten 2012, en CD med ljudinspelningar från ett antal tillfällen 2012 samt en begäran om tillsyn av verksamheten. Bygg- och miljöförvaltningen har skickat vidare klagomålen och ljudmättningsrapporterna till Anderstorp Motorbana AB.

Anderstorp Motorbana har svarat på klagomålet som avser den 20 oktober 2012. Kontrollen som utfördes den dagen bestod av s.k. förbifartsmätningar vid banan.

Bygg- och miljönämnden beslutade den 4 juni 2013, §82, att de skrivelser som skickats in kommer att beaktas när beslut om kontrollprogrammet tas. Skrivelserna föranleder ingen ytterligare åtgärd och ärendet avslutas. Beslutet överklagades och länsstyrelsen beslutade den 10 februari 2014 att undanröja det överklagade beslutet och återförvisa ärendet till bygg- och miljönämnden för fortsatt handläggning.

Av skälen för beslutet framgå bl.a. att länsstyrelsen finner att nämnden inte har haft fog för att lämna klagomålen utan åtgärd. Att utreda klagomålen, samt ta ställning till vilka åtgärder som kan bli aktuella att vidta med anledning av eventuella överträdelser av tillståndet, är frågor som ankommer på tillsynsmyndigheten.

Handläggning av ärendet

Klagomål som kommit in under säsongen 2013 har registrerats på ett nytt ärende, dnr MMM.2013.67, och beslut i det ärendet meddelas separat.

Bygg- och miljöförvaltningen har under 2012 och 2013 genomfört tillsyn enligt miljöbalken i form av kontakter med företrädare för Anderstorp Motorbana AB samt närboende med anledning av klagomålen.

Parallellt med handläggningen av klagomålen har bygg- och miljöförvaltningen på eget initiativ genomfört tillsyn enligt miljöbalken i form av inspektioner, egna bullermätningar och kontakter med företrädare för Anderstorp Motorbana AB. Denna tillsyn har registrerats på ett separat ärenden med dnr MMM.2012.299. Syftet med tillsynen är bl.a. att kontrollera efterlevnaden av tillståndsbeslutet.

Bm §47 (Forts.)

Eftersom tillståndet är nytt har bygg- och miljönämnden valt att först kontrollera att tillståndet och villkoren följs genom att utföra tillsyn enligt ovan. Misstänkta överträdelser av villkoren i tillståndet som framkommit vid tillsynen 2013 har polisanmälts. Därefter måste bygg- och miljönämnden meddela föreläggande om att tillstånd och villkor ska efterlevas vilket nämnden nu har gjort.

Bygg- och miljönämnden har den 19 mars 2014, § 46 beslutat att förelägga Anderstorp Motorbana AB om att efterleva villkoren 2, 8, 9, 10 och 11 som avser program för planerad motorsportverksamhet, buller och kontrollprogram. Beslutet är förenat med löpande vite. Detta beslut meddelas i tillsynsärendet, MMM.2012.299.

Bygg- och miljönämnden bedömer att klagomålet är befogat och att beslutet den 19 mars 2014, § 46 behandlar de frågor som tagits upp i klagomålsärendet och att denna tillsynsåtgärd därmed även blir ett svar på klagomålet.

Beslutsunderlag

Klagomål på buller över 60 dBA samt 55 dBA den 28 augusti 2012, inkom från grannarna den 29 augusti 2012

Klagomål på buller över 60 dBA den 8-9 september 2012, inkom från grannarna den 10 september 2012

Klagomål på buller över 60 dBA den 20 oktober 2012, inkom från grannarna den 22 oktober 2012

Redovisning av de kontroller som utfördes den 20 oktober 2012, inkom från Anderstorp Motorbana AB den 9 november 2012

Ljudmättningsrapport för perioden 6 augusti 2012 – 20 oktober 2012, inkom från grannarna den 12 november 2012

Årssammanställning 2012 av ljudmättningsresultat, inkom från grannarna den 3 december 2012

Brev om ljudstörningar i närheten av Anderstorps motorbana vid pågående motorsportverksamhet. Ljudinspelningar från olika tillfällen under året 2012 har bifogats på en CD, inkom från grannarna den 14 mars 2013

Brev med begäran om tillsyn av verksamheten vid Anderstorps motorbana enligt gällande verksamhetstillstånd, inkom från grannarna den 9 april 2013

Bygg- och miljönämndens beslut § 82 den 4 juni 2013

Länsstyrelsens beslut den 10 februari 2014

Bygg- och miljönämndens beslut den 19 mars 2014, § 46 (dnr MMM.2012.299)

Beslutsunderlag

Protokoll 2014-03-10 - Bmau §25

Protokoll 2014-03-10 - Bmau §25

Bygg- och miljönämnden beslutar

att beslutet den 19 mars 2014, § 46 behandlat de frågor som tagits upp i klagomålet och att ärendet avslutas.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen – se bilaga formulär I.

Bm §48

Dnr: MMM.2013.67

425:01

**LÖVÅS 8:5, ANDERSTORP MOTORBANA AB,
NENNESMOVÄGEN 20, ANDERSTORP
Beslut med anledning av klagomål på buller från verksamheten 2013****Ärendebeskrivning och motivering till beslut**Bakgrund

Verksamheten på motorbanan Anderstorp Raceway är tillståndsprövad enligt 9 kap. miljöbalken. Efter en ansökan om ändring av verksamheten meddelade miljöprövningsdelegationen ett nytt beslut om tillstånd för hela verksamheten, daterat den 25 augusti 2011. Beslutet överklagades och i en dom från mark- och miljödomstolen, daterad den 10 maj 2012, ändrades beslutet samt villkoren 2, 5, 6, 8, 9, 10 och 11. Villkor 4 och 12 upphävdes. Det nya tillståndet trädde i kraft den 21 augusti 2012 och då upphörde det gamla tillståndet då att gälla.

Handläggning av ärendet

Grannarna på fastigheten Klo 1:4 har kommit in med flera klagomål på att det varit buller över 75, 60 resp. 55 dBA under säsongen 2013. Under säsongen har grannarna med egen mätutrustning utfört ett stort antal ljudnivåmätningar. Rapporter med sammanställningar över de egna ljudmätningensresultaten har skickats in. I rapporterna framgår vilken mätutrustning som använts, väderförhållanden, ljudnivåkurvor för mätillfällena, antal toppar över begränsningsvärdena/dag m.m.. Enligt klagomålet visar deras resultat att under 36 av 41 mät dagar överskreds begränsningsvärdena 60 dBA resp. 75 dBA. Bygg- och miljöförvaltningen har skickat vidare klagomålen och ljudmätningensrapporterna till Anderstorp Motorbana AB (Amab).

I klagomålen framförs bl.a. följande:

Överträdelserna har i år pågått ungefär på samma sätt som tidigare år och bolaget har nu avslutat den 8:e säsongen utan att några ansvariga myndigheter agerat tillräckligt på bolagets överträdelser. Vi vidhåller vår begäran om förbud mot tillståndsstridig verksamhet och begär förbud mot fortsatt verksamhet tills egenkontrollprogram är godkänt och beslutat, samt att aktivitetsprogrammet är godkänt och beslutat i enlighet med tillståndets villkor.

Amab har lämnat följande svar på klagomålen:

15 - 16 maj 2013: Amab var ute och mätte ljudnivån i Klo och fick inga höga värden, blåste 9 m/s den 16 maj.

I juni 2013: Under Porschedagen gjorde Amab mätningar i Klo Östra under första passet som bedömdes väsnas mest och uppmätte 53 dBA som mest. N-NO vind, mer än 5 m/s mestadels under dagen. Amab bedömde att ytterligare mätning inte behövdes under dagen.

6-8 september 2013: Den 6 september var medelvinden över 5 m/s så Amab mätte bara vid banan. På eftermiddagen var Amab i Klo för att mäta men kände sig hindrade av grannen och åkte därifrån. Förbifartsmätningarna för dagarna har skickats in.

De övriga klagomålen har inte besvarats av Amab.

I tillståndet finns följande villkor om aktivitetsprogrammet:

"2. Bolaget ska senast en månad före varje säsongstart redovisa ett program över planerad motorsportverksamhet inom anläggningen till tillsynsmyndigheten.

Bm §48 (Forts.)

Programmet som ska uppdateras löpande ska finnas tillgängligt för allmänheten på bolagets hemsida samt skickas till boende som är bosatta inom 800 m från motorbanan.”

Uppföljning av villkoret under 2013:

Programmet finns på bolagets hemsida och kallas där Aktivitetskalender. Amab har även skickat ett brev med information om planerade tävlingar samt preliminärt program till bygg- och miljönämnden och grannarna den 28 mars 2013 (en excel-fil där programmet kallas Preliminär aktivitetsrapport). Ett uppdaterat program skickades ut av Amab den 13 maj (dnr MMM.2011.74).

Bygg- och miljöförvaltningen har haft kontakter med Amab om att uppgifterna i aktivitetskalendern på hemsidan inte stämmer med den verksamhet som sen bedrivits eller med de uppgifter som står i utskickad preliminär aktivitetsrapport. Amab har inte gjort någon uppdatering av det skriftliga utskicket efter den 13 maj.

Motivering till beslut

Bygg- och miljöförvaltningen har genomfört tillsyn enligt miljöbalken i form av kontakter med företrädare för Anderstorp Motorbana AB samt närboende med anledning av klagomålen under 2013.

Parallellt med handläggningen av klagomålen har bygg- och miljöförvaltningen på eget initiativ genomfört tillsyn enligt miljöbalken i form av inspektioner, egna bullermätningar och kontakter med företrädare för Anderstorp Motorbana AB. Denna tillsyn har registrerats på ett separat ärenden med dnr MMM.2012.299. Syftet med tillsynen är bl.a. att kontrollera efterlevnaden av tillståndsbeslutet.

Eftersom tillståndet är nytt har bygg- och miljönämnden valt att först kontrollera att tillståndet och villkoren följs genom att utföra tillsyn enligt ovan. Misstänkta överträdelser av villkoren i tillståndet som framkommit vid tillsynen 2013 har polisanmälts. Därefter måste bygg- och miljönämnden meddela föreläggande om att tillstånd och villkor ska efterlevas vilket nämnden nu har gjort.

Bygg- och miljönämnden har den 19 mars 2014, § 46 beslutat att förelägga Anderstorp Motorbana AB om att efterleva villkoren 2, 8, 9, 10 och 11 som avser program för planerad motorsportverksamhet, buller och kontrollprogram. Beslutet är förenat med löpande vite. Detta beslut meddelas i tillsynsärendet, MMM.2012.299.

Bygg- och miljönämnden bedömer att klagomålen som avser buller och uppdateringar av aktivitetsprogrammet är befogade och att beslutet den 19 mars 2014, § 46 behandlar de frågor som tagits upp i klagomålsärendet och att denna tillsynsåtgärd därmed även blir ett svar på klagomålet.

Bygg- och miljönämnden bedömer att nämnden inte har till uppgift att godkänna programmet eller ev. förbjuda inplanerad motorsportverksamhet. Det ankommer på Amab att hålla sig till de villkor som meddelats och att begränsa verksamheten därefter. Den del av klagomålet som avser en begäran om att bygg- och miljönämnden ska godkänna programmet avslås därför.

Grannarna begär förbud mot tillståndsstridig verksamhet och begär förbud mot fortsatt verksamhet tills egenkontrollprogram är godkänt och beslutat.

Bm §48 (Forts.)

Bygg- och miljönämnden bedömer att verksamheten inte ska förbjudas utan meddelar istället föreläggande om att villkoren i tillståndet ska efterlevas.

Beslutsunderlag

Klagomål på buller över 60 dBA vid tävling med historiska bilar (RHK) den 10-12 maj 2013, inkom från grannarna den 13 maj 2013
Klagomål på buller över 75 dBA vid MC träning (Bike Promotion) den 16 maj 2013, inkom från grannarna den 16 maj 2013
Svar på klagomålet de 16 maj 2013, inkom från Anderstorp Motorbana AB den 16 maj 2013
Två brev angående tillsyn och aktivitetskalendern samt klagomål på buller över 60 dBA den 15-17 maj 2013 (Bike Promotion), inkom från grannarna den 20 maj 2013
Klagomål på buller över 60 dBA vid träning med bil (Affärsracet) den 22 maj 2013, inkom från grannarna den 23 maj 2013
Klagomål på buller över 60 dBA vid träning med bil (Porsche Club Racing) den 1 juni 2013, inkom från grannarna den 3 juni 2013
Klagomål på att verksamhet bedrevs efter kl. 17 den 14 juni 2013, inkom från grannarna den 17 juni 2013
Resultat av ljudmätningar 14/4-2/6 2013 i Klo by, inkom från grannarna den 25 juni 2013
Svar på klagomålet den 1 juni, inkom från Anderstorp Motorbana AB den 28 juni 2013
Svar på Amab:s svar om den 1 juni, inkom från grannarna den 4 juni 2013
Klagomål på buller över 60 dBA vid träning med bil (Rajamäki) den 27 och 28 juni samt 2 och 3 juli 2013, inkom från grannarna den 31 juli 2013
Klagomål på buller över 75 dBA vid tävling med bil (SPVM) den 17-18 augusti 2013, inkom från grannarna den 19 augusti 2013
Klagomål samt resultat av ljudmätningar 27/6-11/7 2013 i Klo by, inkom från grannarna den 25 juni 2013
Klagomål på buller över 75 dBA vid körning med bil (Rush Racing) samt musik på natten den 24 augusti 2013, inkom från grannarna den 26 augusti 2013
Klagomål på buller över 60 dBA vid MC träning (Bike Promotion) den 6-8 september 2013, inkom från grannarna den 9 september 2013
Svar på klagomålet den 6-8 september, inkom från Anderstorp Motorbana AB den 16 september 2013
Klagomål på buller över 55 dBA vid träning med bil den 14 september 2013, inkom från grannarna den 16 september 2013
Klagomål samt resultat av ljudmätningar 2013 i Klo by, inkom från grannarna den 27 november 2013
Bygg- och miljönämndens beslut den 19 mars 2014, § 46 (dnr MMM.2012.299)

Beslutsunderlag

Protokoll 2014-03-10 - Bmau §26

Bygg- och miljönämnden beslutar

att den del av klagomålet som avser en begäran om att bygg- och miljönämnden ska godkänna programmet avslås samt att inte förbjuda verksamheten. Beslutet den 19 mars 2014, § 46 har behandlat de frågor som tagits upp i klagomålet och ärendet avslutas.

Bm §48 (Forts.)

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen – se bilaga formulär I.

Bm §49

Dnr: MMM.2011.119

427:01

VILLSTADS-HAGHULT 1:160 OCH UVEKULL 2:133, WELAND AB, VÄSTERGATAN 25, SMÅLANDSSTENAR
Beslut med anledning av anmälan om miljöfarlig verksamhet avseende verkstadsindustri

Ärendebeskrivning

Weland AB har i anmälan som kom in den 28 juni 2011 anmält en befintlig verksamhet. Kompletteringar av anmälan kom in den 30 mars 2012 och den 6 september 2012. Verksamheten är inte tillståndsprövad eller anmäld som miljöfarlig verksamhet tidigare. En anmälan om ändring av verksamheten gjordes innan anläggning för alkalisk avfettning och pulverlackering installerades, bygg- och miljönämndens delegationsbeslut M2010/33 den 1 juli 2010.

Verksamheten är anmälningspliktig enligt 9 kap 6 § miljöbalken (1998:808) och 10 § miljöprövningsförordningen (2013:251). Weland AB anmäler följande verksamhetskoder enligt 16 kap. 7 § samt 18 kap. 8 § miljöprövningsförordningen:

28.70 C "anläggning för ...

4. blästring av mer än 500 kvadratmeter yta per kalenderår,

5. våttrumling av mer än 1 ton metaller per kalenderår,..."

34.80 C, "anläggning där det förekommer maskinell metallbearbetning och där total tankvolym för skärvätskor, processoljor och hydrauloljor i metallbearbetningsmaskinerna är större än 1 m³..." (och högst 20 m³)

Med total volym avses såväl volymen i ett fast centralt system för vätskor som volymen i lösa behållare som är kopplade till metallbearbetningsmaskin eller öppnade behållare som används för påfyllning av metallbearbetningsmaskin.

I Boverkets, Naturvårdsverkets, Räddningsverkets och Socialstyrelsens allmänna råd 1995:5, Bättre plats för arbete, rekommenderas för större finmekanisk industri ett skyddsavstånd på 200 meter till bostäder. Weland AB fastigheter gränsar till bostadsfastigheter på västra, södra och östra sidan. Inom 200 meter från fastigheterna ligger ca 115 bostadsfastigheter där det bor sammanlagt ca 500 personer.

I gällande plan ligger Weland inom område betecknat med Jm, K och Y. Jm, innebär att området är avsett för industri där verksamheten inte får vara störande eller farlig för omgivningen. K är avsett för kontor och Y är avsett för idrott.

Av anmälan framgår följande

Verksamheten startades 1947. Produkterna består av gallerdurk, spiraltrappor och handikappramper samt legoprodukter i metall.

Totalt bearbetas 20 000 ton plåt, 3 000 ton rör och 10 000 ton coils. Produktionsmetoderna är svetsning, laserskärning, gas/plasmaskärning, kantpressning, stansning, trumling, blästring, vattenskärning, kapning, skärande bearbetning, avfettning och pulverlackering. Fordonstvätt utförs.

Företaget är miljöcertifierat enligt ISO 14001.

Mekanisk bearbetning av metall och svetsning

Bm §49 (Forts.)

Det finns drygt 30 maskiner för bearbetning av metall. Den totala tankvolymen för skärvätskor, processoljor och hydrauloljor i metallbearbetningsmaskinerna och i öppnade behållare som används för påfyllning är 16,7 m³.

Huvudsaklig svetsmetod är MAG-svetsning.

Blästring

Blästring görs i en slungrensmaskin med stålkulor. Ca 20 000 m² stål blästras per år.

Trumling

Vättrumling utförs i tre vibrationstrumlare i slutet system. Ca 1 000 ton gods trumlas per år.

Avfettning och lackering

Förbehandlingen består av två stycken 3-stegs kammartvättar för alkalisk avfettning. I den ena tvätten behandlas godset även med Oxilan som ökar vidhäftningen inför pulverlackeringen samt ökar beständigheten mot rost. Samtliga steg i kammartvätten är ett slutet system utan anslutning till avlopp. Karen står nedsänkta i golv med pumpgrop. Förbrukade bad skickas för externt omhändertagande och mängden förbrukade bad är mindre än 10 m³/år.

Efter avfettning dras godset över till vattentorkugnen. När godset svalnat dras godset till den manuella pulver-sprutboxen. Pulver som inte fastnar på godset ventileras bort till ett slutfiler och luften efter filtret tas tillbaka till lokal. Efter pulverbeläggning dras godset över till härdugnen. Förbrukningen av pulver är ca 2,7 ton/år.

Avfettning med trikloretylen utförs i en tripparat som är placerad i en invallning. Kemikalieinspektionen har beviljat dispens för användning av 0,5 ton trikloretylen per år t.o.m. den 31 december 2014.

Kemiska produkter

Rutiner finns för granskning och utbyte av kemiska produkter enligt produktvalsprincipen. Utbyte har gjorts av skärvätskor till produkter som ska vara bättre för miljö och hälsa. Ett arbete pågår för att ersätta trikloretylen.

Kemiska produkter i behållare större än 200 liter lagras på sekundära skydd i form av uppsamlingstråg.

Oxygen, argon, nitrogen och propan lagras i behållare på särskild gasplatta utomhus.

Det finns två dieselcisterner som rymmer 3 m³ vardera och de står utomhus utan invallning. Förbrukningen är ca 53 m³/år.

Avfall

Oljor och emulsioner förvaras på 200 och 1 000 liters fat som står på uppsamlingstråg. Tri förvaras på fat som ställs på tråg.

Övrigt farligt avfall är bl.a. trumlingsvatten, oljeavskiljarslam, slam från skärmaskiner, sprayburkar, oljefilter, absorbenter och trasor, ljuskällor och batterier.

Bm §49 (Forts.)

Övrigt avfall sorteras i fraktionerna papper, trä, brännbart, elskrot, deponi och metallskrot. Avfallet (utom elskrot) förvaras utomhus. Slam från trumling lämnas till deponi. Sand från vattenjet lagras utomhus och lämnas tillbaka till leverantören av skärsand. Stoft från filtret vid blästring skickas till återvinning.

Utsläpp till vatten

Utsläpp av processvatten sker från vattenskärningen. Vattnet genomgår sedimentering och filtrering innan det släpps ut till spillvatten. Utsläppet har beräknats till ca 1 kg zink och ca 0,15 kg koppar per år.

Det finns inga golvbrunnar inomhus. Golven sopas med sopmaskin.

Tre oljeavskiljare finns för rening av kondensvatten från kompressorer. Det renade kondensvattnet släpps till avlopp inomhus. Det finns inte ritningar över hur avloppen går i fastigheten.

Det finns två spolhallar och en spolplatta för fordonstvätt. Antalet fordon som tvättas är sammanlagt ca 90 personbilar per år och ca 7 andra motorfordon per år. Avloppsvattnet renas i två oljeavskiljare utförda enligt svensk standard, SS EN 858, klass I. Oljeavskiljarna är anslutna till spillvatten.

Dagvattnet från asfaltytorna går via det kommunala dagvattennätet till Nissan.

Utsläpp till luft

Allmänventilationen består av 28 st. ventilationsaggregat.

Svetsgaser renas med hjälp av sintrade filter. Frånluft från blästring, lasermaskiner och gasskärmaskinen går till lokala reningsaggregat med filter eller till den centrala reningsanläggningen. Reningsanläggningarna har en garanterad effekt för stoftavskiljning som ger en emission under 5 mg/m³. Stoftet består bl.a. av järnoxid, manganoxid och molybden. Avgaserna från gas/plasmaskärning innehåller även kvävedioxid.

Utsläppet av trikloretylen från triavfettning är mycket litet.

Uppvärmning av kammartvätt, torkugn och härdugn sker genom förbränning av naturgas som ger utsläpp av rökgaser. Sammanlagd utgående effekt är 400 kW. Vid härdningen av pulver bildas härdprodukter som släpps ut till luft.

I pannor och ugnar förbränns ca 150 000 m³ naturgas per år. Installerad panneffekt är 2 280 kW.

Energi

Elförbrukningen är ca 10 000 MWh/ år och förbrukningen av naturgas är ca 150 000 m³/år. Stora investeringar har gjorts för att minska energiförbrukningen. Åtgärder har utförts i ventilationsanläggning och återvinning av värme från maskinerna, tidsstyrd belysning samt genom utbyte av armaturer. Senast investerades i fiberrörlasrar som är avsevärt energieffektivare än koldioxidlasrar.

Bm §49 (Forts.)*Buller, transporter*

Produktionen sker dagtid mellan kl. 06.30 och 16.00. Begränsat arbete sker på övrig tid. Det kommer 40-60 transporter per arbetsdag med lastbil. In- och utfarter för lastbilar finns mot Oxelgatan resp. Västergatan. Vid Västergatan utförs lastning och lossning utomhus. Avfallscontainrar och avfallspress står på östra sidan, mot Västergatan.

Ventilationsaggregaten är inbyggda eller bullerdämpade sen 2001.

En mätning av externt industribuller utfördes i mars 2010 vid fem mätpunkter runt om fabriken. Enligt rapporten överskreds inte Naturvårdsverkets riktvärden för externt industribuller dag-, kvälls- och nattetid förutom momentan ljudnivå nattetid. Vid mätpunkt 5, Västergatan, var den momentana ljudnivån 56 dBA. Riktvärdet är 55 dBA.

Yttranden över anmälan

En annons med information om möjligheten att yttra sig över anmälan var införd i Värnamo Nyheter den 19 februari 2013. Länsstyrelsen, tekniska kontoret och räddningstjänsten har också beretts möjlighet att lämna yttrande över anmälan. Det har inte kommit in några yttranden.

Yttrande över förslag till beslut

Weland AB har getts möjlighet att yttra sig över förslaget till beslut och har lämnat synpunkter på beslutspunkterna nedan. Bygg- och miljöförvaltningen har vid tillsynsbesök den 4 december 2013 gått igenom bolagets synpunkter.

Punkt 2, om invallning av kemiska produkter: Weland har för avsikt att placera dieselcisternerna på rostfria spilltråg.

Punkt 10, om utsläpp från vattenskärning: Punkten har reviderats enligt det som framkom vid besöket.

Punkt 11, om fordonstvätt och oljeavskiljarna: Punkten har reviderats.

Punkt 13, om att utföra bullerberäkningar: Weland anser bl.a. att genomförd undersökning väl täcker behovet av att beskriva aktuella bullernivåer. Utöver område för utlastning är verksamheten förhållandevis tyst efter de åtgärder som vidtagits på fläktar m.m. Vid ett möte den 29 januari 2014 informerade bygg- och miljöförvaltningen om metoden för bullerberäkning.

Lagrum

Enligt 2 kap. 1 § miljöbalken (1998:808) är vid tillsyn enligt denna balk alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd, skyldiga att visa att de förpliktelser som följer av 2 kap. iakttas. Detta gäller även den som har bedrivit verksamhet som kan antas ha orsakat skada eller olägenhet för miljön.

Enligt 2 kap. 2 § miljöbalken ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsåtgärder i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenheter för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska vid yrkesmässig verksamhet

Bm §49 (Forts.)

användas bästa möjliga teknik. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta, att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 5 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd ska hushålla med råvaror och energi samt utnyttja möjligheterna till återanvändning och återvinning. I första hand ska förnybara energikällor användas.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken ska bygg- och miljönämnden göra en rimlighetsavvägning innan krav på åtgärder ställs. Vid bedömningen ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

Enligt 2 kap. 8 § miljöbalken är alla som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som medför skada eller olägenhet för miljön ansvariga till dess skadan eller olägenheten har upphört för att denna avhjälps i den omfattning det kan anses skäligt enligt 10 kap. I den mån det föreskrivs i denna balk kan istället skyldighet att ersätta skadan eller olägenheten uppkomma.

10 kap. miljöbalken om förorenade områden kan i detta ärende bli tillämpligt i dess lydelse både före den 1 augusti 2007 och i dess lydelse efter detta datum. Enligt 10 kap. 2 § (i dess lydelse före den 1 augusti 2007) gäller att ansvarig för efterbehandling av sådana områden, byggnader eller anläggningar som anges i 1 § är den som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som har bidragit till föroreningen (verksamhetsutövare).

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Enligt 26 kap. 19 § miljöbalken ska den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Den som bedriver sådan verksamhet eller vidtar sådan åtgärd ska också genom egna undersökningar eller på annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens eller åtgärdens påverkan på miljön.

Enligt 26 kap. 21 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten förelägga den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som det finns bestämmelser om i miljöbalken eller i föreskrifter som meddelats med stöd av balken, att till myndigheten lämna de uppgifter eller handlingar som behövs för tillsynen. Detsamma gäller också för den som annars är skyldig att avhjälpa olägenheter från verksamhet.

Enligt 26 kap. 22 § miljöbalken är den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller miljön eller den som annars är skyldig att avhjälpa en olägenhet från sådan verksamhet skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen.

Enligt 27 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska när ett anmälningsärende är tillräckligt utrett, den myndighet som handlägger ärendet meddela föreläggande om försiktighetsmått eller förbud enligt miljöbalken om det behövs, eller förelägga verksamhetsutövaren att ansöka om tillstånd enligt

Bm §49 (Forts.)

9 kap. 6 § miljöbalken. Om sådana åtgärder inte beslutas ska myndigheten underrätta den som gjort anmälan om att ärendet inte föranleder någon åtgärd från myndighetens sida.

Enligt övergångsbestämmelserna i lagen (1998:811) om införandet av miljöbalken följer att bestämmelserna i 2 kap. 8 § och 10 kap. 2 § miljöbalken ska tillämpas i fråga om miljöfarlig verksamhet vars faktiska drift har pågått efter den 30 juni 1969, om verkningarna av verksamheten alltjämt pågår vid tiden för miljöbalkens ikraftträdande enligt 1 §, och om det föreligger behov av att avhjälpa skador eller olägenheter som har orsakats av verksamheten.

Beslutsunderlag

Anmälan den 28 juni 2011 från Weland AB

Kompletteringar den 30 mars 2012 och den 6 september 2012 från Weland AB

Yttrande över förslag till beslut den 3 oktober 2013 från Weland AB

Protokoll 2014-03-10 - Bmau §27

Motivering till beslut

Enligt 26 a § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899) ska, i fråga om sådana anmälningspliktiga verksamheter som avses i 16 kap. 7 §, den myndighet som handlägger anmälningsärendet pröva om verksamheten behöver tillståndsprövas. Vid den prövningen ska myndigheten ta hänsyn till de kriterier som anges i bilaga 2 till förordningen (1998:905) om miljökonsekvensbeskrivningar. Om myndigheten finner att verksamheten ska antas medföra betydande miljöpåverkan, ska myndigheten förelägga verksamhetsutövaren att ansöka om tillstånd. Bygg- och miljönämnden bedömer att blästringen och våttrumlingen inte ska antas medföra betydande miljöpåverkan.

Det finns en risk för att spill, överfyllnad eller läckage från dieselcisternerna kan nå dagvattenbrunnar och att ett större utsläpp kan påverka vattendraget Nissan negativt. Bygg- och miljönämnden bedömer att det finns skäl för att kräva invallning av cisternerna.

Vattnet från våttrumlingen omhändertas som farligt avfall men slammet går till deponi. Bygg- och miljönämnden bedömer att även slammet kan innehålla farliga ämnen och därför ska omhändertas som farligt avfall tills dess provtagning redovisats som visar att det kan läggas på deponi.

Kondensvatten från kompressorer ska efter oljeavskiljare släppas ut till spillvatten.

Avloppsvattnet från fordonstvättar renas i oljeavskiljare som är dimensionerade och utförda enligt svensk standard, SS-EN 858. I denna standard anges inte vilken reningseffekt avskiljarsystemet har i drift. Oljeavskiljarens funktion påverkas bl.a. av hur tvätten utförs och av de tvättkemikalier som används samt hur anläggningen sköts. Naturvårdsverket gav ut ett allmänt råd om fordonstvätt 1996 (AR 96:1) där mål för utsläpp m.m. sattes upp för nya och befintliga anläggningar. AR 96:1 upphävdes 2004 Naturvårdsverket har inte meddelat några nya råd eller föreskrifter för fordonstvätt. I AR 96:1 var riktvärdet för utsläpp av olja 5 gram/personbil. Vid manuell tvätt förbrukas ca 100 liter vatten. Utsläpp av 100 liter avloppsvatten per fordon motsvarar då en oljehalt på 50 mg/l. En oljeavskiljare enligt standarden bedöms kunna uppnå denna reningseffekt när det gäller olja. Bygg- och miljönämnden ställer därför krav på att oljehalten efter rening inte får överstiga 50 mg/l. I första hand ska detta kontrolleras genom att det finns rutiner för hur tvätt bedrivs samt för underhåll och skötsel av

Bm §49 (Forts.)

reningsanläggningen. I SS-EN 858-2 anges hur drift, kontroll och underhåll ska utföras. Krav på kontroll genom provtagning av utgående avloppsvatten efter oljeavskiljarna ställs inte i detta beslut men kan komma att ställas vid ett senare tillfälle om det bedöms nödvändigt.

Avloppsvattnet från vattenskränningen passerar en reningsanläggning och dess reningseffekt har kontrollerats genom provtagningar. Provtagning direkt efter sista filtret har dock endast utförts vid ett tillfälle, den 14 februari 2011. Övriga provtagningar utgörs av prov där även sanitärt vatten tillförts. Bygg- och miljönämnden bedömer att ytterligare provtagningar direkt efter sista filtret behövs för att få en uppfattning om reningseffekten. Krav ställs på att provtagning ska utföras under en tvåårsperiod. Efter denna period görs en utvärdering och bedömning av om det finns behov av ytterligare provtagning.

I anmälan redovisas en bullermätning som har utförts vid närliggande bostäder. Fabriken ligger nära ett stort antal bostäder och det är komplicerat att ge en rättvisande bild av ljudutbredningen genom en bullermätning i fält. En del av bostadshusen har lägenheter i flera våningar där ljudnivån i höjd med fabriken kan vara högre än vid bottenvåningen. Metoden att använda närfältsmätningar och bullerberäkning bedöms vara en bättre kontrollmetod när det finns många bullerkällor i verksamheten och många bostäder i omgivningen. Det kommer 40-60 transporter per arbetsdag med lastbil och en beräkning ger även en säkrare bild av hur bullerutbredningen blir från transporter inom fastigheterna. Bygg- och miljönämnden ställer därför krav på att buller ska kontrolleras genom bullerberäkning. Bullerberäkningen ska också grunda sig på förhållandena efter den tillbyggnad som planeras. Bullermätningar bör utföras i några punkter för att verifiera att de beräknade nivåerna stämmer med uppmätta nivåer.

Enligt bolagets inventering enligt MIFO fas I har verkstaden funnits på platsen sen 1959 (MIFO står för metodik för inventering av förorenade områden). Verksamheten bedöms tillhöra riskklass 2, stor risk för människors hälsa och miljön, i MIFO fas I inventeringen. En översiktlig miljöteknisk markundersökning utfördes 2011 på de östra delarna av fastigheterna. Klorerade alifater påträffades i mark, dagvatten och berggrundvatten. Det var hög halt av zink i grundvattnet i en provtagningspunkt. Detta ärende handläggs separat.

Enligt 2 kap 5 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet hushålla med råvaror och energi samt utnyttja möjligheterna till återanvändning och återvinning. I första hand ska förnybara energikällor användas. Bolaget har i anmälan redovisat att stora investeringar har gjorts för att minska energiförbrukningen. I detta beslut ställs därför inga krav på ytterligare utredningar eller åtgärder. Sådana krav kan dock komma att ställas vid ett senare tillfälle om det bedöms finnas ett behov av detta.

Bygg- och miljönämnden ska enligt 2 kap. 7 § miljöbalken göra en rimlighetsavvägning innan krav på åtgärder ställs. Vid bedömningen ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. Bygg- och miljönämnden anser inte att det är rimligt att i detta ärende ställa de krav som beslutet nedan innebär.

Bm §49 (Forts.)

Bygg- och miljönämnden beslutar

att förelägga Weland AB, org.nr. 556069-3987, att verksamheten ska bedrivas enligt följande:

1. Verksamheten ska bedrivas i huvudsaklig överensstämmelse med vad som angetts i anmälningshandlingarna
2. Kemiska produkter och farligt avfall ska lagras och hanteras så att spill och läckage inte förorenar omgivningen. Flytande kemiska produkter och flytande farligt avfall ska förvaras inom invallning som rymmer minst den största behållaren samt 10 % av övrig lagrad volym. Om förvaringen sker utomhus ska invallningen förses med skärmtak eller liknande anordning till skydd mot regnvatten. Dieselcisternerna ska vara åtgärdade enligt ovan senast den 31 augusti 2014
3. Lokaler med processkar och reningsanläggningar ska vara utformade så att spill och läckage inte förorenar omgivningen
4. Kemiska produkter och farligt avfall ska förvaras väl märkta och emballerade samt på så sätt att åtkomst förhindras för obehöriga
5. Kemiska produkter som vid blandning kan ge upphov till gasutveckling, brand eller annan kraftig kemisk reaktion ska lagras åtskilda och inom separata invallningar
6. Allt avfall som uppkommer i verksamheten ska hanteras så att återanvändning eller återvinning främjas, t.ex. så att olika avfallslag hålls isär eller separeras vid källan så långt det är möjligt
7. Slam från våttrumlingen ska omhändertas som farligt avfall
8. Skrot som kan vara bemängt med olja eller skärvätska ska lagras så att läckage inte förorenar omgivningen
9. Kondensvatten från kompressorer ska renas i därtill avsedd oljeavskiljare innan utsläpp sker till kommunalt spillvattennät.
10. Utgående avloppsvatten från reningsanläggning för vattenskärning ska kontrolleras med avseende på halten tungmetaller och suspenderade ämnen. Provtagning ska utföras minst en gång per halvår under en tvåårsperiod och resultaten ska redovisas till bygg- och miljönämnden efter varje provtagning. Provet ska tas som ett samlingsprov som består av minst 5 stickprov uttagna under en dag med normal produktion. Den som utför provtagningen ska ha genomgått föreskriven utbildning enligt Naturvårdsverkets föreskrifter (SNFS 1990:11) om kontroll av vatten vid ackrediterade laboratorier m.m. eller ha motsvarande kompetens. Beskrivning av provtagningsmetod samt driftsförhållanden under provtagningsdagen ska redovisas. Provtagningsplatsen ska vara direkt efter sista filtreringssteget

Bm §49 (Forts.)

11. Oljehalten, mätt som oljeindex, får inte överstiga 50 mg/l i utgående avloppsvatten från oljeavskiljare för fordonstvätt
12. Buller från verksamheten ska begränsas så att det vid närliggande bostäder inte överstiger följande ljudnivåer:

Tid	Ekvivalent ljudnivå	Momentan ljudnivå
Vardagar, dagtid kl. 07-18	50 dBA	-
Natttid kl. 22-07	40 dBA	55 dBA
Övrig tid	45 dBA	-

Om bullret från verksamheten innehåller impulsljud eller hörbara tonkomponenter ska ovanstående ekvivalenta ljudnivå sänkas med 5 dBA-enheter.

Den ekvivalenta ljudnivån från verksamheten ska kontrolleras genom bullerberäkning senast ett år efter att detta beslut vunnit laga kraft. Närfältsmätning av ljudemissioner från respektive källa ska vara underlag för beräkningen. Kontroll av ljudnivåer ska ske i enlighet med gällande standarder och den ska utföras av en person som har erforderlig kunskap om mät- och beräkningsmetoder för att tillräcklig noggrannhet i bedömningsunderlaget tillförsäkras. Resultaten och ev. förslag till åtgärder ska redovisas till bygg- och miljönämnden senast två månader efter utförd kontroll

13. Bygg- och miljöförvaltningen ska informeras i god tid innan om det finns planer på att avsluta eller flytta verksamheten. Verksamhetsutövaren ska undersöka om mark- och vattenområden samt anläggningar kan ha påverkats av verksamheten och i sådant fall ansvara för att området/områdena efterbehandlas

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap. 9, 19, 21 och 22 §§ miljöbalken (1998:808), samt 2 kap. 2, 3, 5 och 8 §§ och 10 kap. 2 § samma lag.

Bygg- och miljönämndens delegationsbeslut M2010/33 den 1 juli 2010 upphävs.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen – se bilaga formulär 1.

Upplysningar

För den aktuella verksamheten regleras miljöfrågor i huvudsak av miljöbalken med dess tillhörande förordningar och föreskrifter. Vissa av reglerna i miljöbalken är av sådan vikt för verksamheten att de förtjänar att betonas i samband med beslutet.

Bygg- och miljönämnden vill uppmärksamma Er på att förändringar av verksamheten som har betydelse från störningssynpunkt ska anmälas enligt 11 § miljöprovsningsförordningen (2013:251).

För verksamheten gäller bl.a. förordningen (1998:901) om verksamhetsutövares egenkontroll. Av denna förordning framgår bl.a. att ansvarsfördelning, rutiner och riskbedömningar ska dokumenteras. Inträffar det driftstörningar, eller liknande

Bm §49 (Forts.)

händelser, som kan leda till olägenheter för människors hälsa eller miljön, ska verksamhetsutövaren omgående underrätta tillsynsmyndigheten om detta. Naturvårdsverket har meddelat föreskrifter om genomförande av mätningar och provtagningar i vissa verksamheter, NFS 2000:15.

I avfallsförordningen (2011:927) finns regler om sortering av avfall, transport samt journalföring av farligt avfall som uppkommer i verksamheten. Olika slag av farligt avfall får inte blandas med varandra eller andra slag av avfall.

Verksamheten betalar årsavgift för tillsyn enligt miljöbalken och därför tas ingen avgift ut för handläggningen av anmälan.

Expedieras till:

WELAND AB

Bm §50

Dnr: MHB.2013.97

447:04

ÖRERYD 4:44, NORRA HESTRA**Beslut med anledning av ansökan om tillstånd att hålla djur inom detaljplanelagt område****Ärendebeskrivning**

NAMN har i en ansökan inkommen den 27 september 2013 ansökt om att få hålla tre hästar på fastigheten Öreryd 4:44. Fastigheten ligger inom ett detaljplanelagt område. En komplettering av ansökan har inkommit den 2 december 2013.

Av handlingarna framgår att sökanden vill hålla tre hästar i ett område på fastigheten. Hästarna kommer att vistas där när det finns bete. Övrig tid är hästarna på Öreryd 4:6 samt på den del av Öreryd 4.44 som ni sedan tidigare har tillstånd att hålla hästar på.

Verksamheten kräver tillstånd enligt 4 § i Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön för Gislaveds kommun:

Det krävs tillstånd av bygg- och miljönämnden för att inom område med detaljplan hålla

1. nötkreatur, häst, get, får eller svin,
2. pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur,
3. orm,

I gällande detaljplan ligger fastigheten Öreryd 4:6, den del av fastigheten Öreryd 4:44 som redan används som hästhage och förskolan i ett område betecknat BF, vilket innebär att området är avsett för bostäder med fristående hus. Området runt skolan är planlagt som A, vilket innebär allmänt ändamål. Det område som denna ansökan avser, är i detaljplanen avsett dels för bostäder och dels som Naturpark.

Platsen besöktes den 30 oktober och den 29 november 2013.

Yttranden

Närboende samt företrädare för Öreryds skola och förskola har beretts möjlighet att lämna yttrande över anmälan och har framfört följande synpunkter:

Rektorn på skolan har inga synpunkter på hästhållningen och anser att den hittills inte vållat några problem.

Från en närboende framförs klagomål på djur- och gödseltransporter till stallet, vilka sker även på kvällar och helger. Grannen anser att verksamheten ska ha en egen infart till stallet. Från en annan granne framförs även synpunkter gällande hälsorisker, stank och nedsättande av det allmänna välbefinnandet, alldeles intill skola, dagis och bostäder.

En lärare på skolan pekar på att det är trevligt att ha djur på så nära håll, både för lärare och för barnen. Men om skolan får en elev med hästallergi kan det bli problem och det har sommartid luktat lite från gödselhögen vid stallet.

Bm §50 (Forts.)

Lagrum

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenheter för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta, att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) ska för en verksamhet eller åtgärd som tar i anspråk ett mark- eller vattenområde det väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön.

Enligt 9 kap 3 § miljöbalken avses med olägenhet för människors hälsa en störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig. Bedömning måste utgå från vad människor i allmänhet anser vara en olägenhet och kan inte enbart baseras på en enskild persons reaktion i det enskilda fallet.

Bygg- och miljönämnden har möjlighet att lämna tillstånd att hålla häst enligt 4 § punkt 1 i Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön för Gislaveds kommun, beslutad av kommunfullmäktige den 24 februari 2000 § 13.

Beslutsunderlag

Ansökan den 27 september 2013 från NAMN
Yttrande den 10 oktober 2013 från rektor på Örerydsskolan
Yttrande den 21 oktober 2013 från närboende
Yttrande den 23 oktober 2013 från anonym
Yttrande den 28 oktober 2013 från anonym
Yttrande den 13 november 2013 från lärare på Örerydsskolan
Protokoll 2014-03-10 - Bmau §28

Motivering till beslut:

Det finns idag ett tidigare tillstånd från den 6 augusti 2013, att hålla som mest tre hästar på fastigheten Öreryd 4:6 och på del av Öreryd 4:44. Vid handläggningen av det ärendet, inkom inga negativa yttranden. Skulle befogade klagomål inkomma kan bygg- och miljönämnden ompröva tillståndet.

Denna nya ansökan gäller ett område på ca 0,15 hektar av Öreryd 4:44, direkt angränsande till ett parhus med två hyreslägenheter. Området ligger inom en detaljplan som är planerad för bostäder och som naturpark.

Socialstyrelsen har inte gett ut allmänna råd eller liknande vägledning kring avstånd mellan bostäder och hästhållning. Det beror dels på att det vetenskapliga underlaget för vad som kan orsaka olägenhet är bristfälligt, men också på vad som kan betraktas som ett rimligt avstånd i hög grad är en fall-till-fall-bedömning. Allergiaspekterna är viktiga att ta hänsyn till, men det finns också andra omgivningshygieniska aspekter förknippade med djurhållning, bland annat lukt, buller, flugor och skydd mot vattentäkter. Spridning av hästallergen i luften har studerats i vetenskapliga studier. Studierna visar att höga koncentrationer av hästallergen kunnat uppmätas i och mycket nära stall och hagar, medan halterna

Bm §50 (Forts.)

snabbt har sjunkit med avståndet från hästarna och varit mycket låga efter 50-100 meter.

Fortfarande saknas kunskap om vilken halt av hästallergen som krävs såväl för att en person ska utveckla sensibilisering (allergisk känslighet), som för att allergiker ska få symtom. Ju längre avståndet är mellan djurhållningen och bebyggelse desto mindre är risken att omgivningen påverkas. Antalet hästar och planering av gödselstackar har också betydelse för risken för olägenhet. Socialstyrelsen har i olika sammanhang, till enskilda och myndigheter, uttalat 200 meter som ett rimligt skyddsavstånd.

Den planerade hästhagen och tomtgräns för det närmsta bostadshuset gränsar till vart annat. Avståndet mellan inhägnad och själva bostadshuset beräknas bli 13 meter. Avståndet från inhägnad till förskolans tomtgräns beräknas bli knappt 10 meter och från inhägnad till själva förskolan ca 30 meter.

Vid bygg- och miljöförvaltningens två oanmälda besök har en svag doft från hästhållningen kunnat kännas vid förskolan. Besöken genomfördes i oktober och november och sannolikt upplevs hästlukten mer under årets varmare månader.

I områden runt Öreryd förekommer hästhållning på flera platser. Det finns bl.a. ett privat ridhus ca 300 meter från nu aktuell plats. Detta område är ej detaljplanlagt.

Mot bakgrund av närheten mellan planerad hästhållning och boende, förskola och skola samt att det i området redan förekommer en omfattande hästhållning, anser bygg- och miljönämnden att tillstånd inte kan medges att utöka ytan där hästarna kan vistas.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att inte ge NAMN, personr xxxxxxxx-xxxx, tillstånd till hästhållning på del av fastigheten Öreryd 4:44 enligt ansökan.

Ett generellt förbud finns i 4 § Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, att hålla bl.a. hästar inom område med detaljplan.

Avgift

Enligt taxa fastställd genom beslut av kommunfullmäktige i Gislaveds kommun, Kf § 138, 2013-11-20, tas avgift ut för handläggning av anmälan av verksamhet eller åtgärd med belopp som anges i taxebilagorna 1 och 2 med angivet belopp (fast avgift) eller med 850 kronor per nedlagd handläggningstid i ärendet (timavgift) eller enligt de grunder i övrigt som anges i taxan.

Avgiften för denna handläggning är beräknad på 2 timmars handläggning och avser inläsning av ärendet, kontakter med parter, inspektioner och kontroller, restid, beredning i övrigt i ärendet och föredragning samt beslut.

Då huvuddelen av handläggningen gjordes 2013, då en lägre timavgift gällde, har avgiften satts ned till att motsvara den summan.

.

Bm §50 (Forts.)

Avgift för detta beslut: 1.300 kronor

Faktura skickas separat. I fakturan fastställs sista betalningsdag.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen – se bilaga formulär 1.

Upplysningar

För den aktuella verksamheten regleras miljöfrågor i huvudsak av miljöbalken med dess tillhörande förordningar och föreskrifter. Vissa av regleringarna i miljöbalken är av sådan vikt för verksamheten att de förtjänar att betonas i samband med beslutet.

Bm §51

Dnr: PLAN.2014.1

214

Upphävande av del av byggnadsplan för del av fastigheten Broaryd 1:2 i Broaryd**Ärendebeskrivning**

I fördjupning av översiktsplanen för Broaryd antagen 2008 finns ett område norr om Ljungryens verksamhetsområde som är utpekad som utredningsområde för handel och industri. För att möjliggöra denna utbyggnad behöver mark förvärvas.

Förslag till överenskommelse innebär ett markbyte där Gislaveds kommuns fastighet Broaryd 1:2, erhåller ett område om ca 4,3 ha och fastighetsägaren till Broaryd 1:3 erhåller ett område om ca 7400 kvm.

Marken som kommunen avyttrar är idag planlagd för järnvägsändamål, men enligt den fördjupade översiktsplanen för Broaryd är området inte längre aktuellt för järnvägsändamål. Detaljplanen ska upphävas. En förutsättning för att markbytet ska kunna genomföras är att lantmäteriförrättningen kan genomföras och då behöver denna plan upphävas.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 28 januari 2014
Karta över området daterad den 3 mars 2014

Bygg- och miljönämnden beslutar

- att uppdra åt bygg- och miljöförvaltningen att upphäva del av byggnadsplan betecknad BR2 enligt intentionerna i den fördjupade översiktsplanen för Broaryd.
- att del av byggnadsplan ska upphävas med *enkelt* planförfarande enligt 5 kap. 7 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900)
- att kostnaderna för planarbetet ska regleras genom överenskommelse med kommunstyrelsen

Expedieras till:

Bygg- och miljöförvaltningen
Kommunstyrelsen för kännedom

Bm §52

Dnr: PLAN.2013.1

214

Detaljplan för fastigheten Burseryd 2:3 i Burseryd, Gislaveds kommun**Ärendebeskrivning**

Planförslaget upprättas för att pröva lämpligheten att utöka byggrätten på fastigheten Burseryd 2:3. Detaljplanen upprättas enligt enkelt planförfarande.

Bygg- och miljönämnden beslutade den 14 augusti 2013 att förslag till detaljplan för Burseryd 2:3 i Burseryd skulle skickas ut på samrådsremiss. Under tiden 30 augusti – 14 oktober har detaljplanen varit utställd på Bygg- och miljönämndens expedition, Bureskolans bibliotek och på kommunens hemsida för samråd.

Den 12 februari 2014 beslutade bygg- och miljönämnden att skicka ut förslag till detaljplan för granskning. Myndigheter, sakägare och berörda informerades skriftligen. Förslaget till detaljplan har varit ute för granskning under tiden 20 februari till den 6 mars 2014.

Förändringar i detaljplaneförslaget har gjorts efter granskningen och länsstyrelsen rekommenderar kommunen att genomföra en förnyad granskning. För att påskynda processen föreslås att bygg- och miljönämnden delegerar beslut om antagande till arbetsutskottet.

Beslutsunderlag

Samrådsredogörelse mars 2014
Granskningsutlåtande mars 2014
Planbeskrivning mars 2014
Plankarta mars 2014

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta planförfattarens samrådsredogörelse som sin egen

att ta planförfattarens granskningsutlåtande som sitt eget

att berörda enligt 5 kap. 15§ plan-och bygglagen (SFS 2010:900) ges tillfälle att inom två veckor granska det förändrade detaljplaneförslaget och lämna synpunkter enligt 5 kap. 18 § plan-och bygglagen

att delegera att anta detaljplanen till arbetsutskottet

Expedieras till:

Bygg- och miljöförvaltningen

Bm §53

Dnr: PLAN.2014.2

214

Detaljplan för del av Dalstorpsvägen, del av fastigheten Aplagården I:13 i Smålandsstenar**Ärendebeskrivning**

Gislaveds kommun har fått in en förfrågan från HB Gislaved Uvekull 5:1 om förvärv av ej utbyggd gatumark inom Västra industriområdet i Smålandsstenar. Företaget äger marken runt om detta område.

Kommunfullmäktige beslutade att godkänna markanvisningsavtal med HB Gislaved Uvekull 5:1 den 22 november 2012, men för att genomföra försäljningen så behöver en planändring från allmän platsmark till kvartersmark göras.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 10 december 2013
Karta över området daterad den 5 mars 2014

Bygg- och miljönämnden beslutar

- att uppdra åt bygg- och miljöförvaltningen att upprätta detaljplan för del av Dalstorpsvägen del av fastigheten Aplagården I:13 i Smålandstenar
- att detaljplanen ska upprättas med *enkelt* planförfarande enligt 5 kap. 7 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900)
- att kostnaderna för planarbetet ska regleras genom överenskommelse med kommunstyrelsen

Expedieras till:

Bygg- och miljöförvaltningen
Kommunstyrelsen för kännedom

Bm §54

Dnr: PLAN.2014.3

214

**Ansökan om planbesked gällande planändring på fastigheten
Anderstorp 9:710****Ärendebeskrivning**

Stitec AB har den 3 mars 2014 ansökt om planbesked angående att inleda planlägningsarbete för fastigheten Anderstorp 9:710.

Uppdragets syfte är att i detaljplan pröva en ändring på del av fastigheten Anderstorp 9:710 från industriändamål till bostads- och handelsändamål.

Beslutsunderlag

Ansökan om Planbesked 3 mars 2014

Karta över planområdet daterad den 7 mars 2014

Bygg- och miljönämnden beslutar

att lämna positivt planbesked för del av fastigheten Anderstorp 9:710 m.fl. i Anderstorp angående att inleda planlägningsarbete enligt 5 kap. 2 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900)

Avgifter

Avgiften för planbeskedet är 8 800 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Moms tas inte ut på avgiften.

Faktura för avgiften skickas separat. I fakturan fastställs sista betalningsdag.

Expedieras till:

STITEC AB

Bygg- och miljöförvaltningen

Bm §55

Dnr: PLAN.2014.4

214

Detaljplan för del av fastigheten Anderstorp 9:710 m.fl i Anderstorp, Gislaveds kommun**Ärendebeskrivning**

Stitec AB har den 3 mars 2014 ansökt om planbesked angående att inleda planläggningsarbete för fastigheten Anderstorp 9:710.

Uppdragets syfte är att i detaljplan pröva en ändring på del av fastigheten Anderstorp 9:710 från industriändamål till bostads- och handelsändamål.

Beslutsunderlag

Karta över planområdet daterad den 7 mars 2014

Bygg- och miljönämnden beslutar

- att uppdra åt bygg- och miljöförvaltningen att upprätta detaljplan för del av fastigheten Anderstorp 9:710 i Anderstorp
- att detaljplanen ska upprättas med *enkelt* planförfarande enligt 5 kap. 7 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900)
- att kostnaderna för planarbetet ska regleras genom planavtal med fastighetsägaren

Expedieras till:

STITEC AB

Bygg- och miljöförvaltningen

Bm §56

Dnr: PLAN.2013.7

214

**Detaljplan för fastigheten Anderstorp I I:22 i Anderstorp -
Moforsvillan****Ärendebeskrivning**

Det finns behov av bättre lokaler för förskolorna i Anderstorp samt behov för framtida boende för personer med psykisk ohälsa. En inventering av mark som kan bebyggas med förskola har visat att fastigheten Anderstorp I I:22 kan vara lämplig.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 19 november 2013
Karta över området

Bygg- och miljönämnden beslutar

- att uppdra åt bygg- och miljöförvaltningen att ta fram ny detaljplan för Anderstorp I I:22 med ökat användningsområde för ett bredare verksamhetsområde som bland annat ska inrymma skolverksamhet, bostäder m.m.
- att detaljplanen ska upprättas med *normalt* planförfarande
- att kostnaderna för planarbetet ska regleras genom överenskommelse med kom

Expedieras till:

Kommunstyrelsen
Bygg- och miljöförvaltningen

Bm §57

Dnr: PLAN.2011.8

214

**Detaljplan för Norra industriområdet vid Jätterondellen i Reftele
Del av fastigheten Ölme stad 8:263 m.fl.****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 22 november 2011 ge bygg- och miljönämnden i uppdrag att utarbeta detaljplan för Norra industriområdet vid Jätterondellen i Reftele, del av fastigheten Ölme stad 8:263 m.fl.

Bygg- och miljönämnden beslutade den 25 april 2012 att ge bygg- och miljöförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplanen genom normalt planförfarande.

Planens syfte är att möjliggöra en utökning av befintlig industriverksamhet och en ny anslutningsgata till Jätterondellen. Förslaget på nytt gatunamn är *Järnspisgatan*.

Beslutsunderlag

Plankarta samråd daterad den 28 februari 2013
Planbeskrivning samråd daterad den 28 februari 2013
Fastighetsförteckning daterad den 27 februari 2013

Bygg- och miljönämnden beslutar

att genomförandet av detaljplanen bedöms inte medföra så stor påverkan att någon miljökonsekvensbeskrivning erfordras. Den påverkan och de konsekvenser förslaget medför beskrivs utförligt i planförslaget

att förslag till detaljplan skickas ut på samrådsremiss enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900)

Expedieras till:

Bygg- och miljöförvaltningen

Bm §58

Dnr: BYGG.2013.289

228

SANDSHULT 1:6 i Sandshult
Olovligt byggande av fristående skärmtak.
Beslut om byggsanktionsavgift.

Ärendebeskrivning

En anmälan om olovligt uppfört fristående skärmtak har inkommit till bygg- och miljönämnden.

Det krävs bygglov för nybyggnad enligt 9 kapitlet 2 § plan- och bygglagen (2010:900).

En åtgärd som kräver bygglov, rivningslov, marklov eller anmälan får inte påbörjas förrän bygg- och miljönämnden har fattat ett beslut om startbesked.

I startbeskedet ska bygg- och miljönämnden

- fastställa den kontrollplan som ska gälla för åtgärderna
- bestämma villkor för att få påbörja åtgärderna
- bestämma villkor och ungefärlig tidpunkt för utstakning
- bestämma vilka handlingar som ska lämnas till nämnden inför beslutet om slutbesked

Bygglövsingenjören besökte fastigheten den 17 oktober 2013. Vid besiktningen konstaterades att ett fristående skärmtak med pelare hade uppförts på fastigheten.

Fastighetsägarna har inkommit med en förklaring till uppförande av skärmtaket. Ägaren har uppgett att byggnadsarbetena påbörjades i oktober 2012 och slutfördes i juni 2013.

Ägaren har ansökt om bygglov i efterhand. Denna ansökan prövas i ett separat ärende.

Lagrum

Enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen är bygg- och miljönämnden skyldig att ingripa eller fatta beslut om en påföljd om det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse

- i plan- och bygglagen
- i föreskrifter
- i beslut som har meddelats med stöd av lagen

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8- 10 kap. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338). En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Enligt punkt 3 i övergångsbestämmelserna till nuvarande plan- och byggförordning gäller äldre föreskrifter fortfarande för överträdelser som har ägt rum före den 1 juli 2013.

Bm §58 (Forts.)

Skäl till beslutet

Bygg- och miljönämnden bedömer att ingen byggsanktionsavgift ska tas ut för de vidtagna åtgärderna då det inte finns någon beräkningsbar bruttoarea. Skärmtaket innefattar endast öppenarea. Åtgärden har utförts före den 1 juli 2013.

Beslutsunderlag

Svar ang olovligt byggande
Situationsplan skala 1:5000
Protokoll 2014-03-10 - Bmau §35
Besiktningsbilder

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med stöd av övergångsbestämmelserna i plan- och bygglagen inte ta ut någon byggsanktionsavgift för uppförande av skärmtaket

att inte ingripa mot det olovligt uppförda skärmtaket enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen

HUR MAN ÖVERKLAGAR – se bilaga formulär I

Bm §59

Dnr: BYGG.2014.4

239

**SANDSHULT 1:6 i Sandshult
Bygglov för nybyggnad av skärmtak****Ärendebeskrivning**

NAMN har ansökt om bygglovet. Ansökan omfattar en byggnadsarea om 12 m². Skärmtaket är fristående och är ett skydd över postlådor.

Fastigheten är belägen utanför planlagt område.

Lagrum

Det krävs bygglov för nybyggnad enligt 9 kap 2 § punkten 1 plan- och bygglagen (SFS 2010:900). Bygglov ska enligt 9 kap. 31 § ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller kraven i 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6,7,9-13,17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Företrädare för bygg- och miljöförvaltningen har gjort en besiktning av fastigheten. Vid besiktningen noterades att skärmtaket redan är uppfört. Det olovliga byggandet hanteras i ett separat ärende.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Ägaren till fastigheten Sandshult 1:5 har i skrivelse erinrat mot ansökan. Fastighetsägaren anser att skärmtaket förfular utsikten.

Skäl till beslutet

Bygg- och miljönämnden bedömer att skärmtaket uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kapitlet plan- och bygglagen. Åtgärden kan inte anses innebära någon olämplig markanvändning av fastigheten som hindras av 2 kapitlet 5 § plan- och bygglagen. Bygg- och miljönämnden anser att skärmtaket inte medför betydande olägenheter för närboende enligt 2 kapitlet 9 § plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Yttrande

Protokoll 2014-03-10 - Bmau §36

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen bevilja bygglov för nybyggnad av skärmtaket

att startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen

Med detta startbesked bestämmer bygg- och miljönämnden att

1. Kontrollplanen inkommen 2014-01-07 fastställs
2. Utstakning krävs inte i detta ärende.

Bm §59 (Forts.)

3. Följande handlingar ska lämnas in till bygg- och miljönämnden som underlag för slutbesked:

- Intygad kontrollplan

att tekniskt samråd och kontrollansvarig inte krävs i detta ärende.

Avgifter

Avgiften för bygglovet är 3.045 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Moms tas inte ut på avgiften.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat. I fakturan fastställs sista betalningsdag.

Ritningar som ingår i beslutet

Foton	2014-01-09
Sektionsritning inkommen	2014-01-23
Situationsplan inkommen	2014-01-23

Upplysningar

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap.43 § plan- och bygglagen.

Bygg- och miljönämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla enligt 10 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Byggnadsverket får tas i bruk innan slutbesked getts.

Bilagor

Bilaga 1	Debiteringsbesked
Bilaga 2	Information
Bilaga 3	Hur man överklagar
Bilaga 4	Blankett ajourhållning av lägenhetsregister

HUR MAN ÖVERKLAGAR - se bilaga formulär 1.

Bm §60

Dnr: BYGG.2014.38

239

**ÅTTERÅS 19:174, Körbärsvägen 3 i Smålandsstenar
Tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av garage till
försäljning av lotter m.m.****Ärendebeskrivning**

NAMN har ansökt om bygglovet. Ansökan innefattar ändrad användning av garage till försäljning av lotter m.m.

Ett tidsbegränsat bygglov har tidigare funnits för ändrad användning av garage till tryckeri. Bygglovet gällde för en tid av 10 år och löpte ut den 30 januari 2014.

Fastigheten omfattas av detaljplan. Enligt detaljplanens bestämmelser får området endast användas för bostadsändamål.

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov med avvikelse från detaljplan.

Lagrum

Det krävs bygglov för ändrad användning av en byggnad enligt 9 kap 2 § punkten 3 plan- och bygglagen (SFS 2010:900). Bestämmelser om tidsbegränsat bygglov återfinns i 9 kapitlet 33 § plan- och bygglagen.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Några erinringar har inte inkommit.

Beslutsunderlag

Situationsplan skala 1:500
Protokoll 2014-03-10 - Bm au §31

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen bevilja tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av garage till försäljningslokal. Bygglovet tidsbegränsas till den 19 mars 2019

att startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen

Med detta startbesked bestämmer bygg- och miljönämnden att

4. Kontrollplanen inkommen 2014-02-10 fastställs
5. Följande handlingar ska lämnas in till bygg- och miljönämnden som underlag för slutbesked:
 - Verifierad kontrollplan

att kontrollansvarig och tekniskt samråd inte krävs i detta ärende.

Avgifter

Avgiften för bygglovet är 4680 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Moms tas inte ut på avgiften.

Bm §60 (Forts.)

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat. I fakturan fastställs sista betalningsdag.

Ritningar som ingår i beslutet

Plan- och fasadritning inkommen 2014-02-10

Situationsplan inkommen 2014-02-10

Upplysningar

Bygglovets har ännu inte vunnit laga kraft. Byggstart görs på egen risk i det fall beslutet inte har vunnit laga kraft.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap.43 § plan- och bygglagen.

Bygg- och miljönämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla enligt 10 kap. 25 § plan-och bygglagen.

Byggnadsverket får tas i bruk innan slutbesked getts.

Bilagor

Bilaga 1 - Debiteringsbesked

Bilaga 2 - Information

Bilaga 3 - Hur man överklagar

HUR MAN ÖVERKLAGAR - se bilaga formulär 1.

Bm §61

Dnr: BYGG.2014.10

233

**ÅTTERÅS 2:15, Skolgatan 13 B Smålandsstenar
Tidsbegränsat bygglov för anläggande av parkeringsplatser****Ärendebeskrivning**

Gislaveds kommun, fastighetskontoret har ansökt om bygglovet. Ansökan omfattar tidsbegränsat bygglov till den 31 december 2014. Ansökan omfattar en markarea på omkring 433 m². Antalet nya parkeringsplatser blir 19 stycken.

Fastigheten omfattas av detaljplan. Enligt planen är området avsett för bostadsändamål och allmänt ändamål.

Lokalen används för hemtjänstens verksamhet. I ansökan står det att biltrafik huvudsakligen sker på dagtid.

Ansökan avser bygglov med avvikelse från detaljplan. Parkeringsplatserna förlägges delvis till mark (punktprickad mark) som inte får bebyggas.

Företrädare för bygg- och miljöförvaltningen har gjort en besiktning av fastigheten.

Lagrum

Det krävs bygglov för anläggande av parkeringsplatser enligt 6 kapitlet 1 § punkt 8 plan- och byggförordningen (SFS 2011:338).

Bestämmelser om tidsbegränsat bygglov återfinns i 9 kapitlet 33 § plan- och bygglagen.

I rättspraxis är det inte entydigt att det är planstridigt att förlägga parkeringsplatser till mark som inte får bebyggas (sk punktprickad mark).

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Ägaren till fastigheterna Åtterås 2:84, 2:85 och Villstads- Haghult 1:31 har i skrivelser erinrat mot ansökan.

Fastighetschef Mikael Fröler har i skrivelse bemött erinringarna. Fastighetschefen har också muntligen uppgivet att parkeringsplatsen ska återställas med matjord och grässådd.

Skäl till beslutet

Bygg- och miljönämnden bedömer att parkeringsplatserna uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kapitlet plan- och bygglagen. Åtgärden kan inte anses innebära någon olämplig markanvändning av fastigheten som hindras av 2 kapitlet 5 § plan- och bygglagen. Bygg- och miljönämnden anser att parkeringsplatserna inte medför betydande olägenheter för närboende enligt 2 kapitlet 9 § plan- och bygglagen. Användandet av parkeringsplatserna är en tillfälligt tills dess lokalen vid Malmgatan är renoverad och klar.

Bm §61 (Forts.)

Beslutsunderlag

Yttrande med erinringar från NAMN
Situationsplan skala 1:500 reviderad
Yttrande med erinringar Villstads-Haghult 1:31
Yttrande från Åtterås 2:85
Yttrande från fastighetskontoret
Protokoll 2014-03-10 - Bm au §32

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med stöd av 9 kapitlet 33 § plan- och bygglagen bevilja tidsbegränsat bygglov för anläggande av parkeringsplatser.

att bygglovet tidsbegränsas till den 31 december 2014.

att startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen

Med detta startbesked bestämmer bygg- och miljönämnden att

6. Kontrollplanen inkommen 2014-01-27 fastställs
7. Utstakning krävs inte i detta ärende.
8. Följande handlingar ska lämnas in till bygg- och miljönämnden som underlag för slutbesked:
 - Verifierad kontrollplan

att kontrollansvarig och tekniskt samråd inte krävs i detta ärende.

Avgifter

Avgiften för bygglovet är 7388 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Moms tas inte ut på avgiften.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat. I fakturan fastställs sista betalningsdag.

Ritningar som ingår i beslutet

Situationsplan inkommen 2014-01-27

Upplysningar

Bygglovet har ännu inte vunnit laga kraft. Byggstart görs på egen risk i det fall beslutet inte har vunnit laga kraft.

Bygg- och miljönämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla enligt 10 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Innan parkeringsplatsen får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Påföljder

Byggsanktionsavgift är en extra avgift som tas ut:

- Om anläggningen tas i bruk innan slutbesked lämnats. Byggsanktionsavgiftens storlek framgår av 9 kap i plan- och byggförordningen (2011:338).

Bm §61 (Forts.)

Bilagor

- Bilaga 1 - Debiteringsbesked
- Bilaga 2 - Information
- Bilaga 3 - Hur man överklagar

HUR MAN ÖVERKLAGAR - se bilaga formulär 1.

Bm §62

Dnr: BYGG.2014.36

239

KÄRNEN 3, Anderstorpsvägen 14, Gislaved
Bygglov för ändrad användning från garage till restaurang
Bygglov för fasadändring av garage.

Ärendebeskrivning

NAMN har ansökt om bygglovet. Ansökan omfattar en total bruttoarea om 28 m². Det är en befintlig restaurang som avses utökas. Fasadändring görs av garaget avseende nya fönster.

Fastigheten omfattas av detaljplan. I planbestämmelserna regleras att området endast får användas för bostadsändamål.

Ansökan avser bygglov med avvikelse från detaljplan.

Företrädare för bygg- och miljöförvaltningen har gjort en besiktning av fastigheten.

Lagrum

Det krävs bygglov för ändrad användning av en lokal enligt 9 kap 2 § punkten 3 plan- och bygglagen (SFS 2010:900). Det krävs bygglov för ändring av en byggnads yttre utseende enligt 9 kap. 2 § punkten 3 c.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Några erinringar har inte inkommit.

Beslutsunderlag

Protokoll 2014-03-10 - Bm au §33

Foto

Skäl till beslutet

Bygg- och miljönämnden bedömer att fasadändringen uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kapitlet plan- och bygglagen. Åtgärden kan inte anses innebära någon olämplig markanvändning av fastigheten som hindras av 2 kapitlet 5 § plan- och bygglagen. Bygg- och miljönämnden anser att verksamheten inte medför betydande olägenheter för närboende enligt 2 kapitlet 9 2§ plan- och bygglagen. Avvikelsen är inte förenlig med planens syfte men utvidgning av restaurangen är ringa. Verksamheten har funnits under många år. Skäl föreligger därför att medge liten avvikelse från detaljplanens bestämmelser.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen medge liten avvikelse från detaljplanen vad avser byggnadens användning och bevilja bygglov för ändrad användning av garage till restaurang samt fasadändring av garaget

att startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen

Bm §62 (Forts.)

Med detta startbesked bestämmer bygg- och miljönämnden att

9. Kontrollplanen inkommen 2014-02-07 fastställs
- 2 Följande handlingar ska lämnas in till bygg- och miljönämnden som underlag för slutbesked.
 - Intyg från byggherren att byggnadsåtgärden överensstämmer med meddelat bygglov. Verifierad kontrollplan.
 - sakkunighetsintyg av skorstensfejaremästare att imkanal uppfyller lagkrav.
 - OVK-besiktningsprotokoll.
 - Intyg från byggherre att lokal utförts tillgänglig (nivåskillnad tröskel, dörrbredd) .

att tekniskt samråd och kontrollansvarig inte erfordras.

Avgifter

Avgiften för bygglovet är 5.346 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Moms tas inte ut på avgiften.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat. I fakturan fastställs sista betalningsdag.

Ritningar som ingår i beslutet

Plan och fasadritning inkommen 2014-12-07

Situationsplan inkommen 2014-02-07

Upplysningar

Bygglovet har ännu inte vunnit laga kraft. Byggstart görs på egen risk i det fall beslutet inte har vunnit laga kraft.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap.43 § plan- och bygglagen.

Bygg- och miljönämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla enligt 10 kap. 25 § plan-och bygglagen.

Innan ändringen av lokalen tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Påföljder

Byggsanktionsavgift är en extra avgift som tas ut:

- Från den som tar ett byggnadsverk i bruk före nämndens tillåtelse, det vill säga innan man fått ett slutbesked.
- Byggsanktionsavgiftens storlek framgår av plan- och byggförordningen (2011:338) 9 kapitlet

Bilagor

Bilaga 1 - Debiteringsbesked

Bilaga 2 - Information

Bilaga 3 - Hur man överklagar

Bm §62 (Forts.)

HUR MAN ÖVERKLAGAR - se bilaga formulär I.

Bm §63

Dnr: BYGG.2014.25

2341

UBBÅS I:6, Gislaved
Bygglov för nybyggnad av fritidshus.
Rivning av byggnad.

Ärendebeskrivning

NAMN har ansökt om bygglovet. Ansökan omfattar en byggnadsarea om 69m².

Fastigheten är bebyggd med bostadshus som ska rivas.

Fastigheten är belägen utanför planlagt område. I den kommunomfattande översiktsplanen finns inga särskilda restriktioner för området. Fastigheten ligger i anslutning till planerade nya vindkraftverk.

Lagrum

Det krävs bygglov för nybyggnad enligt 9 kap 2 § punkten 1 plan- och bygglagen (SFS 2010:900). Bygglov ska enligt 9 kap. 31 § ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller kraven i 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6,7,9-13,17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Företrädare för bygg- och miljöförvaltningen har gjort en besiktning av fastigheten.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Några synpunkter har inte inkommit.

Skäl till beslutet

Bygg- och miljönämnden bedömer att byggnaden uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kapitlet plan- och bygglagen. Åtgärden kan inte anses innebära någon olämplig markanvändning av fastigheten som hindras av 2 kapitlet 5 § plan- och bygglagen. Någon ny lokaliseringsprövning erfordras inte då fastigheten är avstyckad och bebyggd med ett bostadshus.

Beslutsunderlag

Protokoll 2014-03-10 - Bmau §34

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshuset

att för att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig NAMN

att tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd bifogas.

Bm §63 (Forts.)

Avgifter

Avgiften för bygglovet är 11.168 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Moms tas inte ut på avgiften.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat. I fakturan fastställs sista betalningsdag.

Ritningar som ingår i beslutet

Plan och sektionsritning inkommen 2014-01-28

Fasadritning inkommen 2014-01-28

Situationsplan inkommen 2014-01-28

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän bygg- och miljönämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap.3 § plan- och bygglagen.

För att rubba, förändra eller ta bort en fast fornlämning krävs tillstånd från länsstyrelsen. Påträffas under mark dolda fornlämningar ska arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen underrättas 2kap.6, 10 §§ lagen om kulturminnen m.m. (1988:950).

Innan byggnadsverket får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap.43 § plan- och bygglagen).

Utstakning krävs inte i detta ärende.

Påföljder

Byggsanktionsavgift är en extra avgift som tas ut:

- Från den som påbörjat en byggnation utan startbesked
- Från den som tar ett byggnadsverk i bruk före nämndens tillåtelse, det vill säga innan man fått ett slutbesked.

Byggsanktionsavgifter framgår av 9 kapitlet plan- och byggförordningen (2011:238).

Bilagor

Bilaga 1 - Debiteringsbesked

Bilaga 2 - Information

Bilaga 3 - Hur man överklagar

Bilaga 4 - Kallelse till tekniskt samråd

HUR MAN ÖVERKLAGAR - se bilaga formulär 1.

Beslutet delges (med överklagandehänvisning):

Bm §64

Dnr: BM.2014.7

227

Yttrande över länsstyrelsens förslag till nytt strandskydd vid sjöar i Gislaveds kommun**Ärendebeskrivning**

Den 1 juli 2009 trädde nya strandskyddsbestämmelser i kraft. Efter den 31 december 2014 gäller utvidgat strandskydd endast inom områden som har beslutats med stöd av den nya lagstiftningen, 7 kap. 14 § miljöbalken. Avsikten är enligt regeringens proposition 2008/09:119 om strandskyddet och utvecklingen av landsbygden att länsstyrelsen ska se över områden med utvidgat strandskydd. Där nya beslut fattas ska det finnas ett långsiktigt behov för att säkerställa strandskyddets syften.

Länsstyrelsen översänder förslag till nytt strandskydd vid Algustorpasjön, Fegen, Hammarsjön, Jällunden, Kroksjön, Norra Gussjön, Södra Gussjön, och Vikaresjön för synpunkter.

Det är sjöarna Jällunden, Kroksjön, Södra Gussjön och Vikaresjön som, enligt länsstyrelsens bedömning, inte är av sådant värde att det är motiverat med utvidgat strandskydd.

För sjöarna Algustorpasjön, Hammarsjön, Norra Gussjön samt Fegen föreslås att det utvidgade strandskyddet ska vara kvar. För Fegen gäller 300 meter och för de övriga 200 meter.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att avge följande yttrande:

Bygg- och miljönämnden ser positivt på de ändringar som föreslås i länsstyrelsens förslag.

Vid sjöarna Jällunden, Kroksjön, Södra Gussjön & Vikaresjön, där strandskyddet föreslås återgå till det generella skyddet om 100 meter, kommer ändringen innebära lättnader för den enskilde vid byggnation och andra tidigare dispenspliktiga åtgärder. Denna förändring ser bygg- och miljönämnden positivt på.

Nämnden anser att det utvidgade strandskyddet vid sjöarna Algustorpasjön, Hammarsjön, Norra Gussjön, Vikaresjön och Fegen, som avses utföras 200 resp. 300 meter på land och vatten, är en rimlig åtgärd då dessa sjöar har höga naturvärden och samtidigt är viktiga för det rörliga friluftslivet.

Synpunkter på kartmaterialet:Algustorpasjön

Vid Isaberg är delar av strandskyddet väster om Nissastigen, väg 26, upphävd i detaljplan för fastigheterna Vik 1:97 och Bjärsved 5:40, Isabergstoppen. Denna markering är således felritad på kartan och skall ändras.

För ökad tydlighet i kartmaterialet när den enskilde studerar kartorna borde det generella strandskyddet för Nissan, tex. vid Hestravikens konferensanläggning, vara markerat då det kan uppfattas som att stora delar av Hestravikens konferensanläggning ej är belastad med strandskydd.

Expedieras till:

Kommunstyrelsen
Länsstyrelsen i Jönköpings län

Bm §65

Dnr: BM.2014.1

002

Bygg- och miljönämndens delegationsordning**Ärendebeskrivning**

Bygg- och miljönämnden får, enligt 33 § kommunallagen, uppdra åt utskott, ledamot i nämnden, eller tjänsteman i kommunen, att på nämndens vägnar besluta i en viss grupp av ärenden. Genom delegering ger bygg- och miljönämnden delegaten i uppdrag att på nämndens vägnar fatta beslut i ärenden. Det handlar om att självständig beslutanderätt förs över. Besluten kan inte ändras av nämnden i annat fall än när nämnden kan fatta ett nytt beslut. Beslut som fattats av tjänsteman utan delegering i ärendet saknar laga verkan, dvs gäller inte. Ärenden av större vikt eller av principiell beskaffenhet får inte delegeras utan får bara tas av nämnden i sin helhet. Delegationsbeslut ska tas upp på en förteckning som ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde enligt 6 kap. 35 § kommunallagen. Anmälan innebär dock inte att nämnden fastställer besluten.

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit fram ett nytt förslag till delegationsordning för bygg- och miljönämnden. Grundstommen för den nu gällande delegationsordningen är beslutad av bygg- och miljönämnden 2004 och därefter har ett antal ändringar och kompletteringar gjorts under årens lopp.

Med anledning av att det är länge sedan en total översyn gjordes är många av de föreslagna förändringarna en anpassning till verkligheten och till att gränsen mellan verkställighet och beslut har förskjutits med en ökad grad av målstyrning i delen som inte innefattar myndighetsbeslut. En påtaglig förändring har gjorts inom personalärenden. I det nya förslaget framgår var gränsen för verkställighet går. Ren verkställighet innebär en åtgärd som normalt finns inom tjänstemannens område. I dessa ärenden saknas normalt utrymme för beslutsalternativ eller valmöjligheter.

Tillämpning av taxor fastställda av kommunfullmäktige som innebär fastställande av avgift enligt taxan betraktas som verkställighet. Nedsättning av avgift är ett särskilt beslut.

Rätt att besluta i en viss ärendetyp innefattar också rätt

- att besluta att överklaga beslut och domar som innefattar ändring av delegatens beslut
- att avge yttrande till högre instans med anledning av överklagande av delegationsbeslut samt
- att ändra eller upphäva tidigare beslut fattade av delegaten

Delegat är den tjänsteman som angivits vid respektive ärendetyp och på de villkor som ställts upp vid respektive ärendetyp. När tjänsteman förordnas för tjänsteman som är delegat, övergår delegationerna på ersättaren. Ersättare får endast träda i delegatens ställe vid laga förfall: Med laga förfall avses frånvaro från sin tjänst på grund av sjukdom, semester, tjänstledighet eller liknande.

I de fall delegat omfattas av arbetskonflikt inträder ordförande, med nämndens vice ordförande som ersättare, som beslutande i tillämpliga ärendetyper.

Bm §65 (Forts.)

Beslutsunderlag

Delegationsordning för Bygg- och miljönämnden i Gislaveds kommun daterad den 25 februari 2014

Kommunstyrelsens beslut den 4 juni 2013, §265

Sveriges kommuner och landstings cirkulär 12:53 om delegationsordning enligt miljöbalken och livsmedelslagen

Sveriges kommuner och landstings PM (2011-03-21) om byggnadsnämndens beslut om delegering enligt plan- och bygglagen m.fl.

Protokoll 2014-03-10 - Bmau §38

Bygg- och miljönämnden beslutar

att med stöd av 6 kap. 33 § kommunallagen anta delegationsordning för Bygg- och miljönämnden i Gislaveds kommun, daterad den 25 februari 2014, att gälla från och med den 15 april 2014

att tidigare beslut om delegation antagna av bygg- och miljönämnden upphör att gälla den 15 april 2014

Expedieras till:

Bygg- och miljöförvaltningen
Kommunstyrelsen för kännedom

Bm §66

Dnr: BM.2014.13

042

Ekonomisk redovisning per den 28 februari 2014**Ärendebeskrivning**

Susanne Norberg lämnar en redogörelse för bygg- och miljönämndens kostnader och intäkter per den 28 februari 2014. Riktpunkten för nettokostnaden är 16,6 %. Bygg- och miljönämndens nettkostnad uppgår till 15,3 %.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna den ekonomiska redovisningen per den 28 februari 2014

Bm §67

Dnr: BM.2011.9

200

Information från bygg- och miljöförvaltningen**Ärendebeskrivning**

Bygg- och miljöchef Susanne Norberg lämnar följande information:

Kommunstyrelsens uppdrag till respektive förvaltningschef

Respektive förvaltningschef får i uppdrag att analysera de ekonomiska och verkamhetsmässiga effekterna samt vilka nämndsmål som eventuellt kan bli gällande utifrån de konkretiserade mål som preliminärt har utarbetats under KS-seminariet. Förvaltningscheferna ska även uppskatta om uppdragen går att genomföra inom givna ramar eller om ramarna ska förändras (ökade minskade ramar). Förvaltningschefen föreslår eventuellt förändringar av konkretiserade mål.

Respektive förvaltningschef för en dialog med sin nämnd. För bygg- och miljönämnden innebär förslaget en ramsänkning med -1,0 mKr.

Stadsarkitekt Sven Hedlund informerar om bygglov som har beviljats för nybyggnad av restaurang (Burger King) på Smålandiaområdet i Gislaved.

Vidare informeras om bygglovsansökan för uppsättning av tre reklamskåp på Anderstorpsvägen, Järnvägsgatan och Norra Storgatan i Gislaved.

Bygg- och miljönämnden beslutar

att notera bygg- och miljöförvaltningens information om verksamheten

Bm §68

Dnr: BM.2011.2

009

Meddelanden

- Kommunfullmäktiges beslut 2014-02-27 om antagande av LIS-planen (Landsbygdsutveckling i strandnära läge)
- Kommunfullmäktiges beslut 2014-02-27 om antagande av Mål- och strategi för gång- och cykelvägar
- Kommunfullmäktiges beslut 2014-02-27 om vision 2040 för Gislaveds kommun
- Kommunfullmäktiges beslut 2014-02-27 gällande länsgemensamma riktlinjer för anslutning av spillvatten
- Kommunfullmäktiges beslut 2014-02-27 om ombudgeteringar
- Julbordsprojektet 2013
- Länsstyrelsens beslut 2014-02-10 där de undanröjer nämndens beslut för Anderstorps motorbana, Lövås 8:5
- Länsstyrelsens beslut 2014-02-11 i överklagat ärende gällande tillbyggnad av enbostadshus med skärmtak på fastigheten Rapsen 8
- Ändrad sammanträdesdag för bygg- och miljönämndens sammanträde

Bygg- och miljönämnden beslutar

att notera meddelandena

Bm §69

Dnr: BM.2011.3

002

Redovisning av delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut under perioden 2014-02-04 – 2014-03-05 i följande ärenden meddelas:

- Administrativa ärenden (BM) sid 1
- Bygglov/anmälsärenden (BYGG) sid 1-5
- Kart-och mätärenden (MBK) sid 5-6
- Miljö lantbruk (MDL) ---
- Miljö avlopp (MHA) sid 6-8
- Miljö bostäder, värmepumpar (MHB) sid 8-9
- Miljö barn och skola (MHBS) sid 9-10
- Miljö lokaler och badvatten (MHL) ---
- Miljö vattentäkter (MLD) ---
- Miljö livsmedelslokaler i fordon (MLF) ---
- Miljö livsmedelslokaler (MLL) sid 10-11
- Miljö tillfälliga tillstånd (MLT) ---
- Miljö cisterner (MMC) ---
- Miljö köldmedium (MMF) ---
- Miljö förorenad mark (MMFO) ---
- Miljö miljöfarlig verksamhet (MMM) sid 11
- Miljö täkt, kross, upplag (MMT) ---
- Miljö renhållning (MREN) ---
- Bostadsanpassning (BAB) - se separat förteckning

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegeringsbeslut som förtecknas i protokoll av 2014-03-19